

PLÁNOVACÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**stavební zákon**“) a vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů

Preambule

Žadatel hodlá realizovat záměr „**Kačice – příprava území pro výstavbu RD v lokalitě BV5**“ na pozemku parc. č. 427/2, 424/1, 424/4, 424/5, 424/6, 424/7, 424/8, 424/3, 760/9, 760/10, 784/17, 423/3 a 367/10 k.ú. Kačice. Vzhledem k tomu, že záměr žadatele klade takové požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, že jej nelze bez vybudování příslušných nových staveb a zařízení nebo úpravy stávajících realizovat, uzavírají smluvní strany tuto smlouvu s obsahem podle Přílohy č. 13 k vyhlášce č. 500/2006 Sb. (dále jen „**Příloha vyhlášky**“)

Takto:

I.

Smluvní strany

Žadatel:

Zemědělské družstvo KAČÁK, IČO: 05202582

Stochovská 97, Čelechovice, 273 04 Stochov

Jako vlastník pozemku p. č. 424/4, 424/6, 424/7, v k.ú. Kačice, LV č. 792

Ing. Stanislav Stejskal

Za Grunty 88, Čelechovice, 273 04 Stochov

Jako spoluvlastník pozemku o velikosti id. ½ p.č. 424/5, 424/8 v k.ú. Kačice, LV č. 797

Ing. Stanislav Šulc

Na Stráži I 207, 273 02 Tuchlovice

Jako spoluvlastník pozemku o velikosti id. ½ p.č. 424/5, 424/8 v k.ú. Kačice, LV č. 797

Ing. Jana Frolíková

Rudská 1200, 271 01 Nové Strašecí

Jako vlastník pozemku p. č. 424/1, v k.ú. Kačice, LV č. 657

(společně dále jen „Žadatel“)

a **Obec Kačice**, IČO: 00234494

Masarykova 20, 273 04 Kačice,

zastoupená Liborem Němečkem – starostou obce

Jako vlastník pozemku p. č. 424/3, 760/9, 760/10, 784/17, 423/3, 367/10 v k.ú. Kačice, LV č. 10001

(dále jen „Obec“)

II.

Údaje o dotčené veřejné infrastruktuře

Žadatel má záměr vybudovat novou veřejnou infrastrukturu pro 36 nových RD, tzn. vodovod včetně přípojek, přeložku stáv. vodovodního přivaděče O200, splaškovou kanalizaci (gravitační) včetně přípojek, plynovod včetně přípojek, bezprašnou komunikaci s asfaltovým povrchem vč. chodníků ze zámkové dlažby a podélných parkovacích stání, dešťovou kanalizaci se zasakovacím objektem, uličních vpustí a rozvody veřejného osvětlení (**dále jen „Nová infrastruktura“**) v souladu s výkresem – „Návrh dopravního řešení“ a výkresem – „Koordinační situace inž. sítí“, které jsou přílohou č. 2 a 3 této smlouvy a její nedílnou součástí.

Rozvody elektrické energie, které jsou předmětem PD pro ÚR tzn. nová trafostanice, která bude nahrazovat stáv. trafostanici, kabelové vedení VN včetně demontáže části stáv. venkovního vedení VN a kabelové vedení NN (**dále jen „Rozvody elektro“**) budou v dalším stupni (DSP + realizace stavby) součástí investice distributora el. energie fa. ČEZ Distribuce a.s.

III.

Navrhované změny stávající veřejné infrastruktury nebo nároky na vybudování nové veřejné infrastruktury

1. Nový vodovod bude proveden podzemním rozvodem spolu s přípojkami (v počtu 36 ks) k nově vybudovaným rodinným domům a bude napojen na stáv. rozvody vody na pozemcích parc. č. 427/2 a 760/9 k. ú. Kačice.
Přeložka stáv. vodovodu O 200 bude začínat před pozemkem ozn. č. 12 a povede jižním směrem podél navržené komunikace až na pozemek parc. č. 760/9 k. ú. Kačice kde bude ukončena.
Nová splašková gravitační kanalizace bude provedena podzemním rozvodem spolu s přípojkami (v počtu 36 ks) k nově vybudovaným rodinným domům a bude napojena na stáv. šachtu gravitační splaškové kanalizace na pozemku parc. č. 760/9 k. ú. Kačice.
Nový plynovod bude proveden podzemním rozvodem spolu s přípojkami (v počtu 36 ks) k nově vybudovaným rodinným domům a bude napojen na stáv. rozvody plynu na pozemku parc. č. 760/10 k. ú. Kačice.
Nová komunikace bude provedena s asfaltovým povrchem, s chodníky ze zámkové dlažby včetně 21 podélných parkovacích stání a vjezdů k nově vybudovaným rodinným domům. Komunikace bude napojena na stáv. místní komunikaci ul. Pod Hájem a na stáv. komunikaci III. třídy ul. Čelechovická. Zároveň budou vybudovány nové chodníky podél nově navržené komunikace.
Dešťová voda z nově vybudované komunikace bude pomocí spádů svedena do zasakovacího objektu ZO1, který bude umístěn v zatravněné ploše na pozemcích parc. č. 424/6, 424/5 k. ú. Kačice.
Nové veřejné osvětlení bude provedeno podzemním rozvodem a bude napájeno z nového zapínacího bodu veř. osvětlení umístěného na pozemku parc. č. 424/4 k. ú. Kačice, před pozemek ozn. č. 20.
Nové rozvody el. energie (investice fa. ČEZ Distribuce a.s.) budou provedeny podzemním rozvodem NN spolu s přípojkami k nově vybudovaným rodinným domům a budou napojeny na novou trafostanici umístěnou na pozemku parc. č. 424/5 k. ú. Kačice, dále bude provedeno

podzemním kabelovým vedením NN propojení do stáv. rozvodu NN v obci Kačice a to v ul. Pod Hájem.

Kiosková trafostanice VN/NN v nové lokalitě bude nahrazovat stáv. trafostanici. Napájení nové trafostanice ze strany VN bude zajištěno novým podzemním rozvodem VN, který bude napojen na stáv. venkovní vedení VN na třech místech pomocí nových sloupů umístěných na pozemku parc. č. 424/6, 424/1 a 784/17 k. ú. Kačice, včetně demontáže části stáv. venkovního vedení VN v řešené lokalitě.

2. Rozsah sjednaných změn, specifikovaných v bodu 1 se Žadatel zavazuje zajišťovat v souladu se stavebním zákonem a ostatními obecně závaznými právními předpisy. Obec se zavazuje spolupůsobit v zajišťování sjednaného cíle, avšak nenese odpovědnost za právní úkony nebo nečinnost Žadatele a třetích osob ve vztahu k stavebnímu úřadu, dotčeným orgánům statní správy a k jiným osobám.
3. Žadatel si je vědom toho, že nemá nárok na případnou náhradu škody nebo úhradu jím vynaložených výdajů tehdy, pokud pozdějším ukládáním inženýrských sítí a přípojek do tělesa již zřízené pozemní komunikace dojde k jejímu znehodnocení nebo poškození.

IV.

Finanční podíl Žadatele

Žadatel se zavazuje uhradit náklady na změny nebo vybudování Nové infrastruktury sjednané v čl. III. této smlouvy a dále specifikované v projektové nebo jiné dokumentaci, a to v plné výši. Součástí nákladů jsou veškeré výdaje, které jsou potřebné pro sjednaný účel nebo přímo se změnami nebo vybudováním Nové infrastruktury souvisí.

V.

Finanční podíl Obce

Obec se nebude podílet žádným finančním podílem na změnách stávající veřejné infrastruktury a na vybudování Nové infrastruktury.

VI.

Vybudování Nové infrastruktury

Novou infrastrukturu, specifikovanou v čl. III. této smlouvy a ve zjednodušené dokumentaci se Žadatel zavazuje zajistit vybudovat nejpozději do **31. 12. 2024**.

Žadatel se zavazuje zejména zajistit (i) projektovou dokumentaci pro územní a stavební řízení, včetně prováděcí dokumentace na veřejnou technickou a dopravní infrastrukturu, (ii) uzavřít s příslušnými zhotoviteli smlouvy o dílo a zajistit, aby zhotovitelé při realizaci díla postupovali v souladu s českými, případně evropskými technickými normami a obecně závaznými právními předpisy, (iii) zajistit realizaci staveb a uhradit závazky dle uzavřených smluv o dílo, (iv) umožnit Obci průběžnou kontrolu realizaci stavby, (v) zajistit kolaudaci zrealizované Nové infrastruktury, (vi) zajistit doklady o vztahu k nemovitosti (zejména výpis z LV, nájemní smlouvy, věcná břemena, smlouvy o smlouvách budoucích apod.), (vii) přehled termínů záruk, včetně dat, záručních smluv, (viii) vyzvat Obec k uzavření kupní smlouvy ohledně pozemků, jež jsou podle přílohy této smlouvy určeny k převedení do vlastnictví Obce.

VII.

Závazky Žadatele

Žadatel se zavazuje, že Novou infrastrukturu vybuduje nebo zajistí vybudovat v rozsahu specifikovaném v čl. III. této smlouvy tak, aby po vydání kolaudačního souhlasu nebo souhlasu s užíváním stavby mohla být bez omezení užívána či provozována.

Žadatel se zavazuje, že v případě, neprovede-li touto smlouvou navrhovaný záměr v dohodnutém rozsahu a čase, provede nezbytná opatření na pozemku místa provádění díla, zabraňující ohrožení veřejných zájmů. Pro účel této smlouvy se nezbytným opatřením rozumí v souladu s § 19 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění takový stavební stav budované pozemní komunikace, aby tato byla sjízdná. Veřejným zájmem se pak rozumí zejména možnost vjezdu zdravotnických vozidel, vozidel hasičů, vozidel svážejících komunální odpad apod. Odpovědnost Žadatele vůči Obci a třetím osobám podle obecně závazných právních předpisů není touto smlouvou při nesplnění jeho závazku dotčena.

Žadatel se zavazuje, že po dobu výstavby Nové infrastruktury budou pozemky, které budou využívány jako staveniště, řádně označeny, popř. oploceny, a to až do protokolárního předání pozemků Obci.

Žadatel je srozuměn s tím, že v případě nesplní-li v celém rozsahu svůj závazek sjednaný v této smlouvě nebo na realizovanou Novou infrastrukturu nebude vydán kolaudační souhlas nebo souhlas s užíváním stavby, nevzniká mu nárok na uzavření kupní smlouvy s Obcí.

VIII.

Prohlášení Obce

Obec prohlašuje, že realizace Nové infrastruktury v rozsahu specifikovaném v čl. III. této smlouvy je v souladu s územně plánovací dokumentací Obce. Dále z důvodu omezené kapacity stávající ČOV a s ohledem na další rozvojové plochy vymezené územním plánem, Obec poskytuje Žadateli limit pro odvod splaškových vod odpovídající jednomu RD s jednou bytovou jednotkou, tzn. 4 EO na jednom pozemku. Celkově se tedy poskytuje Žadateli kapacita odpovídající 36 RD tzn. 144 EO. Obec trvá na tom, aby tato podmínka byla zanesena do ÚR.

Žadatel je povinen prokazatelně oznámit toto omezení pro odvod splaškových vod budoucím vlastníkům pozemků.

IX.

Záruka smluvních stran

1. Bude-li Nová infrastruktura realizována na pozemcích nebo stavbách jiných vlastníků, zavazuje se Žadatel pro ten účel zajistit si souhlas těchto vlastníků event. uzavřít s nimi smlouvu o zřízení stavby / smlouvu o zřízení věcného břemene.
2. Žadatel souhlasí s tím, že zřízená pozemní komunikace bude vždy veřejná, tj. bezplatně přístupná každému bez omezení (§ 19 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích a § 34 zákona o obcích). Žadatel se v této souvislosti zavazuje, že zhotovenou pozemní komunikaci neuzavře

nebo neomezí její užívání. Žadatel rovněž souhlasí s tím, že na v budoucnu zřízenou pozemní komunikaci se mohou připojit i další stavebníci, bytových nebo rodinných domů.

3. Žadatelé prohlašují, že jejich právo k nakládání s pozemky není omezeno právy třetích osob a nevážnou zde žádné omezení či závazky (ať už obligačního a/nebo věcněprávního charakteru), jež by bránily s nakládáním pozemků v rozporu s touto smlouvou.

X.

Závazek obce k převzetí staveb a pozemků veřejné infrastruktury

Žadatel se zavazuje prodat Obci za dohodnutou kupní cenu 1,- Kč (slovy jedna koruna česká):

- pozemky nebo části pozemků pod veřejnými komunikacemi, které jsou určeny pro převod na Obec dle vyznačeného výkresu „Pozemky určené pro převod na Obec“,
- stavbu pozemní komunikace vč. zeleně, systému odvodu a likvidace dešťových vod z komunikací a pozemků pod nimi,
- stavbu veřejného osvětlení,

v rozsahu předmětu smluvního vztahu specifikovaného v čl. III. této smlouvy, a to nejpozději do sto dvaceti (120) dnů od vydání kolaudačního souhlasu nebo souhlasu s užíváním Nové infrastruktury.

Žadatel se zavazuje prodat Obci za dohodnutou kupní cenu 82 000,- Kč (slovy osmdesát dva tisíc korun českých):

- stavbu vodovodu (řad)
- stavbu splaškové kanalizace (řad)

v rozsahu předmětu smluvního vztahu specifikovaného v čl. III. této smlouvy, a to nejpozději do sto dvaceti (120) dnů od vydání kolaudačního souhlasu nebo souhlasu s užíváním Nové infrastruktury.

Výše kupní ceny 41 000,-Kč je stanovena dle aktuálních pravidel spol. Vodárny Kladno – Mělník, a.s. (obvyklá kupní cena v souvislosti s převedením vodního díla je stanovena na 41.000,- á 1 ks).

V případě, že Novou infrastrukturu realizuje Žadatel na pozemcích Obce:

- (i) zajišťuje správu a udržování pozemní komunikace a zeleně Obec, ode dne řádného převzetí Nové infrastruktury. Pokud bude Nová infrastruktura (tj. inženýrské sítě, veřejné osvětlení dle výkresu „Koordinační situace inženýrských sítí“) z právního hlediska samostatnou věcí, dojde k účinnému převzetí ze strany Obce až okamžikem uzavření příslušné smlouvy. Přílohu a nedílnou součást smlouvy bude tvořit písemný protokol o předání a převzetí dotčené stavby;
- (ii) stane-li se Nová infrastruktura součástí pozemku Obce (např. veřejná zeleň, parkovací stání dle výkresu „Návrh dopravního řešení“), převezme ji Obec po řádném dokončení a sjednaném termínu na základě písemného protokolu.

Pokud bude Nová infrastruktura realizována na pozemcích určených pro převod do vlastnictví Obce:

- (iii) je Obec povinna zajišťovat činnosti a služby s předmětnou realizací Nové infrastruktury spojené (úklid sněhu, veřejné osvětlení, údržba a opravy pozemní komunikace apod.) až okamžikem provedení vkladu vlastnického práva ve prospěch Obce do katastru

nemovitostí. Správní poplatek spojený s návrhem na vklad do katastru nemovitostí hradí Žadatel. Podání návrhu na vklad bude předcházet protokolární převzetí Nové infrastruktury, které bude tvořit přílohu a nedílnou součást příslušné smlouvy.

Pro výše uvedené případy shodně platí, že k převzetí Nové infrastruktury vyzve Žadatel Obec písemně, a to minimálně sedm (7) pracovních dní předem. Nedílnou součástí protokolu budou zejména zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů, zápisy o prověření prací a konstrukcí, prohlášení o shodě, stavební deníky, záruční listy, přehled vad a nedodělků, dokumentace skutečné provedení stavby a relevantní doklady o tom, že jsou vyřešeny právní vztahy ke stavbám (zejména smlouvy o zřízení věcného břemene, souhlasy vlastníka apod).

V případě, že Žadatel Novou infrastrukturu na Obec za výše uvedených podmínek řádně nepřevede, zajišťuje si práva a povinnosti s tím spojená svým jménem, nákladem a na svoji odpovědnost.

Pokud bude Nová infrastruktura splňovat požadavky aktuálně platné legislativy včetně českých technických norem a standardů, tak Obci přísluší povinnost napojit Novou infrastrukturu na stávající, převzít jí a spravovat,

Za splnění výše uvedených podmínek nese odpovědnost Žadatel. V případě jejich nesplnění ani po dodatečné výzvě k nápravě, není Obec povinna Novou infrastrukturu převzít a v rámci své samostatné působnosti jako veřejný statek provozovat. Právo Obce na náhradu škody není tímto ustanovením dotčeno.

XI.

Závazek obce k provozování technické infrastruktury

Obec se zavazuje zajistit převzetí / napojení (případně oba akty) Nové infrastruktury (komunikace včetně veř. osvětlení, vodovodu a kanalizace) po splnění podmínek v článku X. této smlouvy. Převzetí / napojení (případně oba akty) ostatní technické infrastruktury (energetické vedení, plynovod) si zajišťuje svým jménem, nákladem a na svoji odpovědnost sám Žadatel s příslušnými vlastníky, správci nebo provozovateli.

XII.

Ostatní ujednání

1. Zástupce Obce nebo jím pověřená osoba má právo kontrolovat kvalitu prováděných prací v souvislosti s Novou infrastrukturou. Zástupce Obce bude seznámen s konáním kontrolních dnů, jichž se bude mít právo osobně či v zastoupení účastnit. Nesplnění této povinnosti, aniž by byla dodatečně zjednána náprava, se považuje za podstatné porušení smlouvy.
2. Žadatel k této smlouvě v souladu s Přílohou vyhlášky přikládá:
 - a) Snímek katastrální mapy s vyznačením pozemků, kterých se Plánovací smlouva týká.
 - b) Dokumentaci navrhovaných změn stávající veřejné infrastruktury nebo navrhované nové veřejné infrastruktury.
 - c) Doklady o právech Žadatele k pozemkům, na kterých se navrhuje Nová infrastruktura.

XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Obec nemá povinnost zachovávat mlčenlivost o skutečnostech sjednaných touto smlouvou, jakož i o skutečnostech, které vyplývají z naplňování této smlouvy v případech, kdy se jedná o poskytování informací fyzickým nebo právnickým osobám v souladu se zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím. Text této smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., přičemž Obec jako povinný subjekt má povinnost na žádost poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně kopie této smlouvy.
2. Žadatel bere na vědomí, že uzavření této a kupní smlouvy podléhá schválení zastupitelstvem Obce.
3. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Tato smlouva je vyhotovena v sedmi stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží: město po třech a žadatel po jednom vyhotovení.
5. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Nebudou-li však závazky ze strany Žadatele splněny a nebude-li zároveň Obec vyzvána k převzetí Nové infrastruktury dle čl. X. této smlouvy nejpozději do 31.12.2024, zaniká bez dalšího závazek smluvních stran uzavřít předvídanou kupní smlouvu.
6. Veškeré změny a doplňky této smlouvy i jiná vedlejší ujednání vyžadují písemnou formu.
7. Obě smluvní strany se zavazují, že se budou vzájemně informovat o všech skutečnostech, které souvisejí s touto smlouvou, a že spory vzniklé mezi stranami budou přednostně řešit dohodou.
8. Smluvní strany se zavazují, že písemně oznámení a prokazatelně doručí druhé smluvní straně skutečnosti mající vliv na kterékoliv části této smlouvy, a to ihned, nejpozději do patnácti (15) dnů po vzniku změny rozhodné pro platnost smlouvy. Změna bude řešena dodatkem k této smlouvě.
9. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního neplatného, resp. neúčinného.
10. Obec se jako správce osobních údajů zavazuje, že bude s poskytnutými osobními údaji nakládat v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES..
11. V případě elektronické formy doručování si strany doručují na (e-mailové) adresy uvedené v této smlouvě, nebo na později oznámené (e-mailové) adresy. Změnu adresy je strana povinna oznámit druhé straně. Strany jsou povinny oznámit druhé straně změnu e-mailové a doručovací kontaktní adresy. Neoznámení změny kontaktních údajů se považuje za bránění v doručování. Porušení této povinnosti se považuje za zmaření dojití stranou, která povinnost porušila s následky uvedenými v § 570 odst. 1 občanského zákoníku.
12. E-mail se považuje za doručení okamžikem odeslání na emailovou adresu určenou podle této smlouvy, a to i v případě, že se email vrátí zpět jako nedoručitelný z jakéhokoliv důvodu. Strany mají povinnost udržovat emaily ve stavu schopném přijímat zprávy. Porušení této povinnosti se považuje za zmaření dojití stranou, která povinnost porušila s následky uvedenými v § 570 odst. 1 občanského zákoníku
13. Veškerá smluvní a obchodní korespondence týkající se této smlouvy bude probíhat primárně elektronicky prostřednictvím emailu, není-li výslovně dohodnuto jinak.

14. Veškeré spory, které vzniknou ze smlouvy anebo v souvislosti s ní budou rozhodovány před soudem České republiky, jehož místní příslušnost se řídí sídlem Obce.
15. Tato smlouva byla schválena usnesením č.⁹³..... na zasedání zastupitelstva ze dne^{29.5.2019}.....
16. Po přečtení této smlouvy její účastníci prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich svobodné vůle, jejímu obsahu porozuměli, s obsahem smlouvy souhlasí a na důkaz toho smlouvu dnešního dne podepisují.

V Kačici dne^{27. 06. 2019}.....

.....
Za obec Kačice
Libor Němeček - starosta obce

Obec Kačice @
273 04 Kačice
okres Kladno

21. 06. 2019

V Kačici dne

.....
Zemědělské družstvo KAČÁK
Stochovská 97, Čelechovice
273 04 Stochov
IČ: 052 02 582 DIČ: CZ05202582
Zemědělské družstvo KAČÁK

21. 06. 2019

V Kačici dne

.....
Ing. Stanislav Stejskal

21. 06. 2019

V Kačici dne

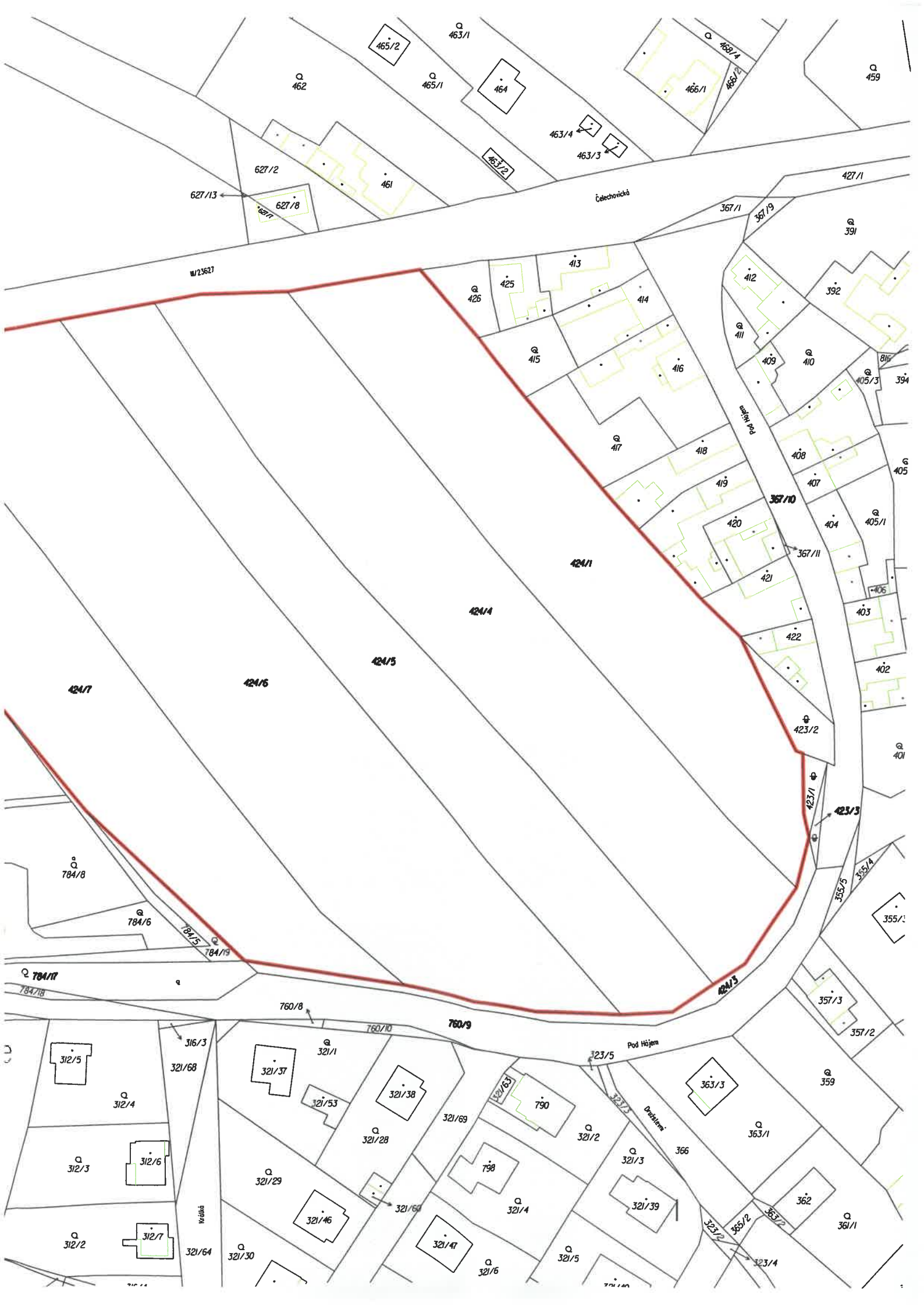
.....
Ing. Stanislav Šulc

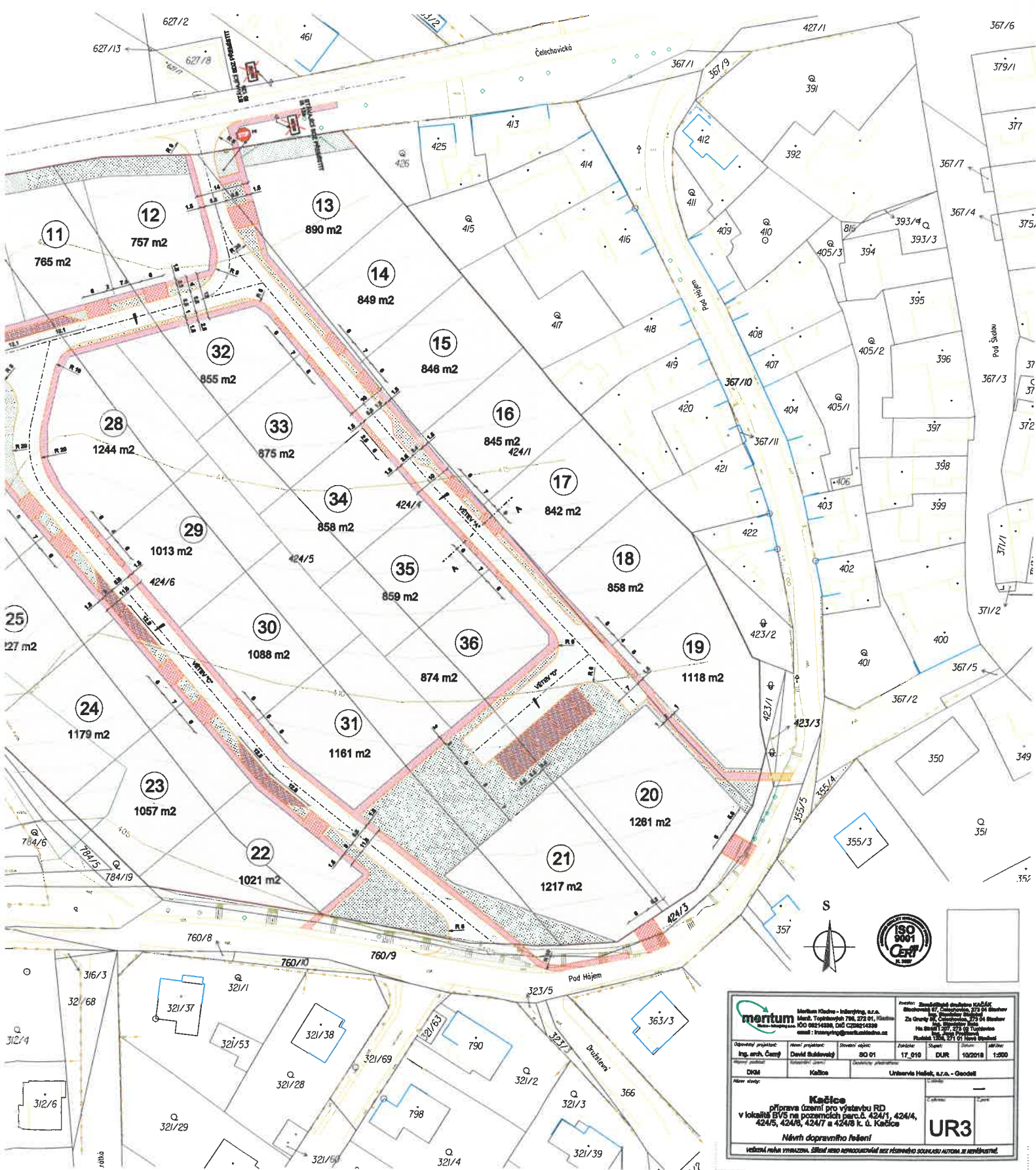
V Kačici dne^{21.06.2019}.....

.....
Ing. Jana Frolíková

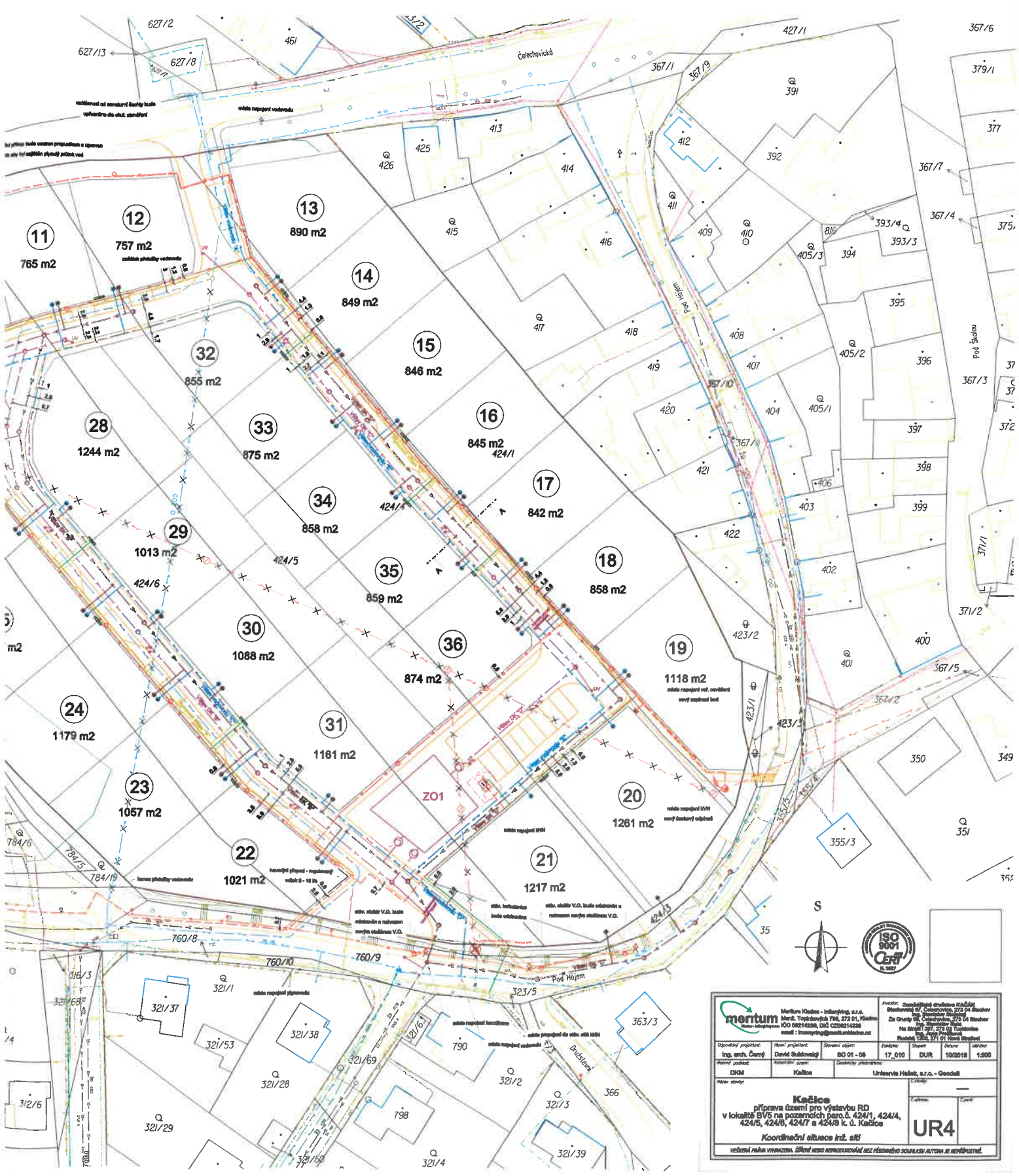
Přílohy:

- 1) Snímek z katastrální mapy
- 2) Výkres „Návrh dopravního řešení“
- 3) Výkres „Koordinační situace inž. sítí“
- 4) Výkres „Pozemky určené pro převod na Obec“



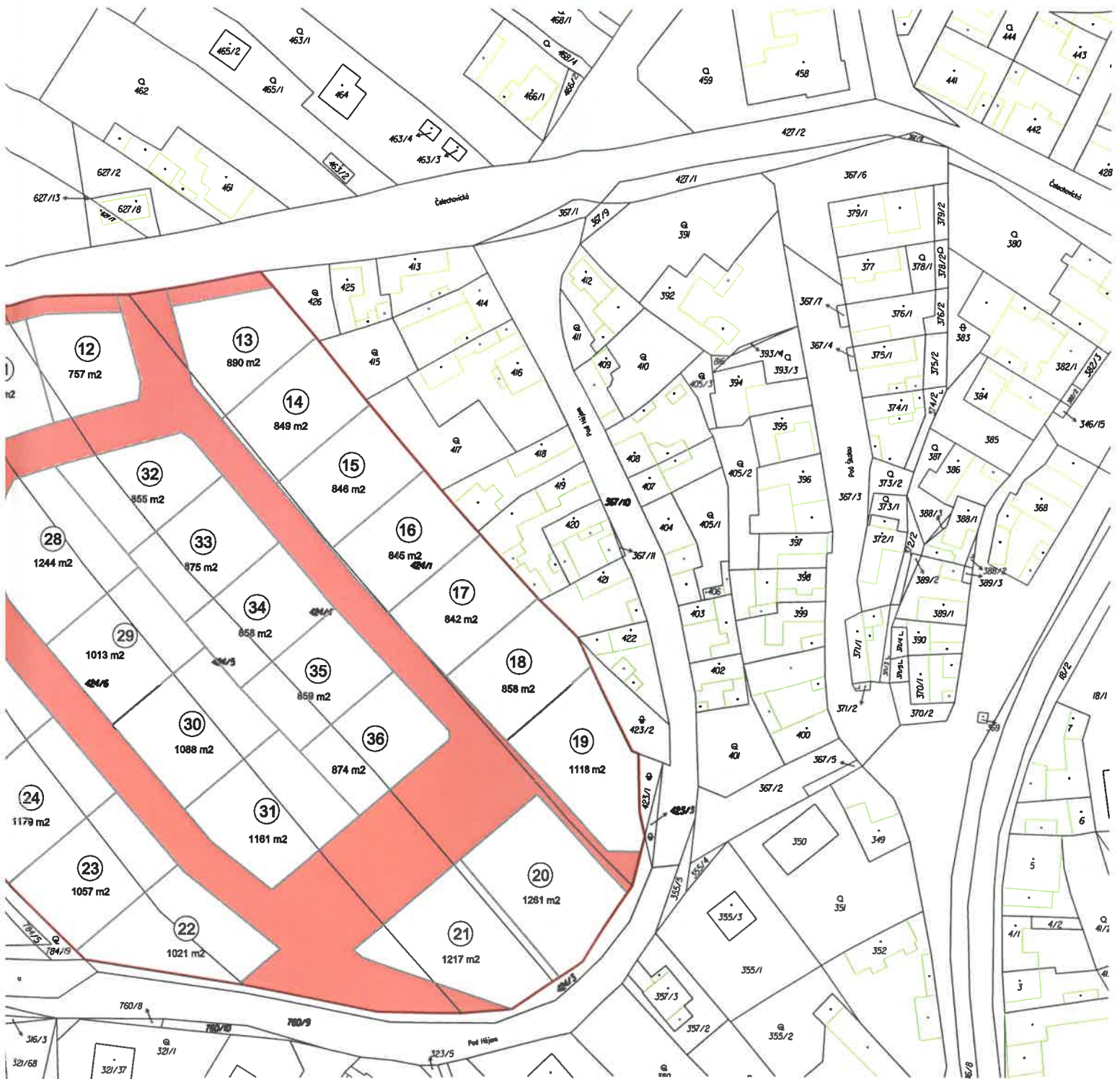


		MENTUM Křečovice - Ing. arch. a.s. Město: Topolčovice 798 272 91, IČ: 253 51 253 IČO: 08214338, DIČ: CZ08214338 email: info@mentumkrecovice.cz		Projekt: Územní studie RD Stavební územní studie Za Opatř. 32, 272 91 Topolčovice Plzeňská 178, 272 01 Horní Město	
Odpovědný projektant:	Ing. arch. Černý	Hlavní projektant:	David Sudařevský	Stavební objekt:	80 01
Objekt:	DOMA	Objektový kód:	Kačice	Základ:	17_010
Nová stavba:		Stavba:		DUR:	10/2018
		Uživatel:	Urbanis Helič, a.s. - Gaočel	Účel:	1:500
Kačice příprava území pro výstavbu RD v lokalitě EV/5 na pozemcích parc.č. 424/1, 424/4, 424/5, 424/6, 424/7 a 424/8 k. ú. Kačice					
Návrh dopravního řešení					
VEŠKERÁ PŮDA VYKAZUJÍCÍ SÍLNIČNÍ NEBO REPRODUKOVANÉ NEZ PŮSOVÁNÍ SOULADNĚ AUTORA JE NEVYKAZOVÁNA					



		Mertum Klatov - Inženýring, s.r.o. Měst. Troskovičská 796, 272 01, Klatov IČO 08214538, DIČ CZ08214538 email: trasy@ktp.mertum.klatov.cz		Investor: Zastupitelství obce Kačice Obecnostav. úřad, Klatovská 272 01 Klatov Za území BV8, Klatovská 272 01 Klatov IČO 08214538, DIČ CZ08214538 email: trasy@ktp.mertum.klatov.cz	
Úpravný projekt: Ing. arch. Černý	Autor projektu: David Šušlovský	Stavební objekt: 80 01 - 08	Kódové číslo: 17_010	Datum: DUR - 10/2018	List číslo: 1/200
Měrný podíl: DDM	Realizační území: Kačice	Geometrický plán: Územní plán	Územní plán: Územní plán		
Město studie:					
Kačice příprava území pro výstavbu RD v lokalitě BV8 na pozemcích parc.č. 424/1, 424/4, 424/5, 424/6, 424/7 a 424/8 k. ú. Kačice					
Koordinátní situace inž. síť					
veškerá práva vyhrazena. Sňatkem nebo reprodukcí bez písemného souhlasu autora je nevědomá.					

UR4



Meritum Kladno - Inženýring, s.r.o.
 Manž. Topinkových 796, 272 01, Kladno
 IČO 06214339, DIČ CZ06214339
 email : inzenyring@meritumkladno.cz

Investor: **Zemědělské družstvo KAČÁK**
 Stochovská 97, Čelčovice, 273 04 Stochov
 Ing. Stanislav Stajkal
 Za Grunty 88, Čelčovice, 273 04 Stochov
 Ing. Stanislav Sulc
 Na Stráži 1 207, 273 02 Tuchlovice
 Ing. Jana Frolíková
 Rudská 1200, 271 01 Nové Strašecel

Odpovědný projektant: Ing. arch. Černý	Hlavní projektant: David Suldořský	Stavební objekt: —	Zakázka: 17_010	Stupeň: DUR	Datum: 10/2018	Měřítko: 1:1500
--	--	-----------------------	---------------------------	-----------------------	--------------------------	---------------------------

Mapový podklad: DKM	Katastrální území: Kačice	Geodeticky předměřeno: Uniservis Hašek, s.r.o. - Geodeti
-------------------------------	-------------------------------------	--

Název stavby: **Kačice**

UR8
 příprava území pro výstavbu RD
 v lokalitě BV5 na pozemcích parc.č. 424/1, 424/4,
 424/5, 424/6, 424/7 a 424/8 k. ú. Kačice
Pozemky určené pro převod na obec

Č. stavby: —

Č. výkresu: **UR8**

Č. paré: —

VEŠKERÁ PRÁVA VYHRAZENA. ŠÍŘENÍ NEBO REPRODUKOVÁNÍ BEZ PÍSEMNÉHO SOUHLASU AUTORA JE NEPŘÍPUSTNÉ.



Obec Kačice
Obecní úřad Kačice
Masarykova 20
273 04 Kačice
Tel. 312 655 623; E-mail: info@kacice.cz; IČ: 00234494

Úřední hodiny:
Po, St 7:15-11:45 12:15-17:00
Čt 7:00-11:30

Souhlas s uveřejněním smlouvy na webových stránkách obce Kačice

Plánovací smlouva pro záměr: „Kačice – příprava území pro výstavbu RD v lokalitě BV5“

Žadatelé:

Zemědělské družstvo Kačák, IČ: 05202582
Stochovská 97, Čelechovice, 273 04 Stochov

Ing. Stanislav Stejskal
Za grunty 88, Čelechovice, 273 04 Stochov

Ing. Stanislav Šulc
Na Stráži I 207, 273 02 Tuchlovice

Ing. Jana Frolíková
Rudská 1200, 271 01 Nové Strašecí

tímto čestně prohlašuji,
že souhlasí s tím, aby Plánovací smlouva, včetně příloh a případných dodatků byla za účelem provádění zásady transparentnosti uveřejněna na webových stránkách obce Kačice, a to na URL adrese: <http://www.kacice.cz/smlouvy/>.

V Kačici dne
Zemědělské družstvo KAČÁK
Na Stráži I čp. 207
273 02 Tuchlovice
IČ: 05202582 / IČ: CZ05202582

Zemědělské
Družstvo Kačák

Ing. Stanislav Stejskal

Ing. Stanislav Šulc

Ing. Jana Frolíková

Pozn.: Žadatel je povinen ve smlouvě označit části návrhu smlouvy vč. příloh, jejichž uveřejněním by došlo k porušení ochrany obchodního tajemství, osobních údajů apod. v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Tyto pak nesmí být na webových stránkách obce Kačice zveřejněny. Žadatel je povinen uvést konkrétní důvody zákazu uveřejnění těchto částí. Za neveřejný nelze považovat text návrhu smlouvy uveřejněný jako příloha.