



24/2025

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Kačice, které se konalo dne 25.02.2025 od 18:00 hodin na OÚ v Kačici

Přítomni: Libor Němeček, Miroslav Beznoska, Metoděj Fikes, Bc. Pavla Horáková, Ing. Vladimír Ondráček, Petr Pokorný, Mgr. Šárka Rácová, Radek Vaněk

Omluven: Ing. Mgr. Daniela Veselská

Hosté: 2

Průběh jednání zastupitelstva obce Kačice:

Jednání zahájil v 18.00 hod. a řídil starosta obce Libor Němeček a přivítal přítomné na jednání zastupitelstva obce.

1. Kontrola usnesení z minulého zasedání ZO.

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, a je zde přítomna nadpoloviční většina jeho členů. Zápis z minulého zasedání byl vyvěšen na úřední desce OÚ Kačice, zápis byl ověřen ověřovateli bez připomínek.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje zápis z minulého zasedání.

Výsledek hlasování: Pro 8

Usnesení č. 314 bylo schváleno.

2. Schválení programu zasedání ZO.

Navržený program zasedání:

1. Kontrola usnesení z minulého zasedání ZO.
2. Schválení programu zasedání ZO.
3. Volba orgánů zasedání ZO.
4. Rozpočtové opatření č.1/2025.
5. Dodatek č. 2 ke smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti.
6. Jmenování konkursní komise pro posuzování uchazečů na pozici ředitele/ ky ZŠ a MŠ Kačice.
7. Zadání investičních akcí.
8. Bytové a nebytové hospodářství.
 - 8.1. Prodej pozemků p. č. 424/61, 424/100, 424/101 v k. ú. Kačice.
 - 8.2. Nákup pozemku p. č. 707/43 v k. ú. Kačice.
 - 8.3. Dlužníci.
9. Různé.
 - 9.1. Akce v obci.
 - 9.2. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce.
10. Diskuze.

Doplnění programu:

9.3. Umístění dobíjecích stanic pro elektroauta.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje navržený a doplněný program zasedání.

Výsledek hlasování: Pro 8

Usnesení č. 315 bylo schváleno.

3. Volba orgánů zasedání ZO.

Předsedající navrhl jako ověřovatele zápisu p. Beznosku a pí Rácovou a jako zapisovatelku pí Klíčovou.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kačice souhlasí se jmenováním pí Rácové a p. Beznosky ověřovateli zápisu a paní Klíčové jako zapisovatelky.

Výsledek hlasování: Pro 8

Usnesení č. 316 bylo schváleno.

4. Rozpočtové opatření č. 1/2025.

Na straně příjmů se jedná o navýšení příjmů z hazardních a technických her, na straně výdajů nákup materiálu na opravu sauny a neinvestiční transfery.

Zastupitelstvo obce Kačice bere na vědomí rozpočtové opatření č. 1/2025.

5. Dodatek č. 2 ke smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti.

Na OÚ byl doručen dodatek č. 2 ke smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti se Středočeským krajem za rok 2025. Za rok 2024 činila roční platba 124.927 Kč.

Pro rok 2025 je platba stanovena na 115.300 Kč. Jedná se o autobusové linky 590, 618, 628 a 2 vlaková spojení.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti se Středočeským krajem, IČ: 05792291, pro rok 2025 s účinností od 01.01.2025 a pověřuje starostu podpisem dodatku.

Výsledek hlasování: Pro 8

Usnesení č. 317 bylo schváleno.

6. Jmenování konkursní komise pro posuzování uchazečů na pozici ředitele/ ky ZŠ a MŠ Kačice.

Dne 14.01.2025 bylo vyhlášeno konkurzní řízení na obsazení pozice ředitele/ky ZŠ a MŠ Kačice. Dle vyhlášky č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisích § 3, odstavec 3a.

6.1. Jmenování členů konkursní komise za obec Kačici.

Členy komise jsou v případě konkursu na funkci ředitele právnické osoby vykonávající činnost školy zřizované obcí nebo dobrovolným svazkem obcí jmenováni: dva členové určení zřizovatelem.

Za obec Kačici jsou do konkursní komise navrženi p. Libor Němeček a pí Šárka Rácová.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kačice souhlasí se jmenováním p. Libora Němečka a pí Šárky Rácové do konkursní komise.

Výsledek hlasování: Pro 8

Usnesení č. 318 bylo schváleno.

6.2. Jmenování konkursní komise.

Dle zmíněného zákona je potřeba jmenovat konkursní komisi v následujícím složení:

- a) 2 členové určení zřizovatelem,
- b) 1 člen určený krajským úřadem,
- c) 2 členové, kterými jsou odborník v oblasti státní správy, organizace a řízení ve školství podle druhu a typu příslušné školy nebo školského zařízení, personalista nebo psycholog, určení Českou školní inspekcí,
- d) 1 člen, kterým je pedagogický pracovník příslušné právnické osoby vykonávající činnost školy,
- e) 1 člen, kterým je školní inspektor České školní inspekce,
- f) 1 člen, kterým je člen školské rady.

Obec Kačice:

Libor Němeček – starosta obce

Mgr. Šárka Rácová – předsedkyně výboru pro školství a mládež

Základní škola a Mateřská škola Kačice:

Mgr. Jitka Fojtová – zástupkyně ZŠ a MŠ

Kačice Mgr. Karolína Fenclová - členka školské rady

Česká státní inspekce:

Bc. Jana Zochová – školní inspektorka

Ing. Lenka Bechyňská – odborník v oblasti organizace a řízení školství

Bc. Petra Svátková – Odborník v oblasti státní správy

Krajský úřad Středočeského kraje:

Ing. Klára Oplištilová

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kačice jmenuje konkursní komisi k provedení konkursního řízení na obsazení pracovního místa ředitele/ředitelky ZŠ a MŠ Kačice ve složení:

Libor Němeček – předseda komise

Bc. Jana Zochová

Mgr. Šárka Rácová

Ing. Lenka Bechyňská

Mgr. Jitka Fojtová

Bc. Petra Svátková

Mgr. Karolína Fenclová

Ing. Klára Oplištilová

Výsledek hlasování: Pro 8

Usnesení č. 319 bylo schváleno.

6.3. Pověření tajemníka konkursní komise.

Dále je dle § 1 odstavce 2 zmíněného zákona potřeba pověřit tajemníka konkursní komise. Funkci tajemníka komise, který organizačně a administrativně zabezpečuje jednání komise, vykonává zaměstnanec zřizovatele.

Tajemník není členem komise.

Předpokládaný nástup do funkce ředitele/ky je 01.08.2025. Přihlášky bylo možné podávat do 25.02.2025 do 12 hodin. První jednání konkursní komise proběhne 28.02.2025, kdy dojde k otevření došlých přihlášek.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kačice jmenuje do funkce tajemníka konkursní komise pí Petru Klíčovou.

Výsledek hlasování: Pro 8

Usnesení č. 320 bylo schváleno.

7. Zadání investičních akcí.

Starosta informoval ZO o zadání investičních akcí:

1) Uložení kabelů včetně futer - VO ulice Armádní, Ve Skalce.

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu ve smyslu zák. č. 134/2016 Sb. Zakázka bude zadána dle směrnice obce Kačice č. 34 - Veřejné zakázky malého rozsahu, IV. kategorie firmě Ungere s.r.o., IČ: 247 29 507, cena zakázky 998.135 Kč bez DPH.

2) Montáž stožárů a svítidel VO - ul. Armádní, Ve Skalce.

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu ve smyslu zák. č. 134/2016 Sb. Zakázka bude zadána dle směrnice obce Kačice č. 34 - Veřejné zakázky malého rozsahu, I. kategorie firmě Elektromontáže stavby s.r.o., IČ: 257 00 936, cena zakázky 436.416 Kč bez DPH.

3) Úprava prostoru Masarykovy ulice před OÚ - BUS.

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu ve smyslu zák. č. 134/2016 Sb. Zakázka bude zadána dle směrnice obce Kačice č. 34 - Veřejné zakázky malého rozsahu, II. kategorie. Předpokládaná cena zakázky 2.000.000 Kč bez DPH.

Budou osloveny 3 firmy a na příštím zasedání ZO bude vybrán dodavatel.

Zastupitelstvo obce Kačice bere na vědomí zadání investičních akcí.

8. Bytové a nebytové hospodářství.

8.1. Dlužníci.

Starosta informoval ZO stavu dlužníků. (viz příloha)

Zastupitelstvo obce Kačice bere na vědomí dlužníky obce.

8.2. Prodej pozemků p. č. 424/61, 424/100, 424/101 v k. ú. Kačice.

Na OÚ byla na podzim doručena žádost od p. [] a pí [] na odkup pozemků v ulici na Vršku. Na listopadovém ZO byla odsouhlasena příprava prodeje pozemku za cenu 400 m². Nejdříve bylo nutné ze strany kupujících nechat vyhotovit geometrický plán o návrhem oddělení pozemků. Jedná se o pozemky 424/61 (66 m²) a trojúhelník mezi pozemky p. č. 424/45 a 424/61, který má nyní nová p. č. 424/100 (62 m²) a 424/101 (9 m²).

Záměr na prodej pozemku byl vyvěšen dne 10.02.2025 a nabídky bylo možné podávat do 25.02.2025. Na OÚ byla doručena žádost od p. [] a pí [] za vypsanou cenu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje prodej pozemků p. č.424/6, 424/100 a 424/101 za cenu 400 Kč/m², celkem tedy za cenu 54.800 Kč p. [] a Pí [] a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. Náklady spojené s prodejem a vkladem na katastr nese kupující.

Výsledek hlasování: Pro 8

Usnesení č. 321 bylo schváleno.

8.3. Nákup pozemku p.č. 707/43 v k.ú. Kačice.

Na OÚ byla doručena žádost od p. [] na prodej pozemku o výměře 5 m² za cenu 100 Kč za m². Pozemek je potřeba převést do vlastnictví obce kvůli uložení kabelů VN do země.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje nákup pozemku p. č. 707/43 v k. ú. Kačice o výměře 5 m² za cenu 100 Kč za m² od p. [] a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. Náklady na zhotovení geometrického plánu a náklady spojené s vkladem na KÚ ponese prodávající.

Výsledek hlasování: Pro 8

Usnesení č. 322 bylo schváleno.

9. Různé.

9.1. Akce v obci.

14.02.2025 - sportovní ples

22.02.2025 - masopust - 5 stanovišť

22.02.2025 - dětský karneval v sokolovně

14.03.2025 - ples ZŠ a Obce Kačice od 20 hodin v sokolovně

25.03.2025 - zasedání ZO

12.04.2025 - jarní dvorky, swap, garážový výprodej - od 13 hodin

Zastupitelstvo obce Kačice bere na vědomí akce obce.

9.2. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce.

Ve dnech 12.12.2024 a 04.02.2025 proběhlo na OÚ Kačice přezkoumání hospodaření obce ze strany Krajského úřadu Středočeského kraje.

Při dílčím i konečném přezkoumání nebyly zjištěny chyby ani nedostatky.

Zastupitelstvo obce Kačice bere na vědomí zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce.

9.3. Nabíjecí stanice pro elektroauta.

Starosta předložil ZO k zamyšlení návrh na umístění dobíjecích stanic pro elektroauta v obci.

Zastupitelstvo obce Kačice bere na vědomí návrh na umístění dobíjecích stanic pro elektroauta.

10. Diskuze.

Viz audiozáznam.

ZO bere na vědomí diskuzi.

Konec jednání ZO v 19:00 hod.
Zápis byl pořízen dne 05.03.2025

Vyvěšeno: 05.03.2025

Sejmuto: 20.03.2025



.....
Libor Němeček - starosta



.....
Miroslav Beznoska - ověřovatel



.....
Mgr. Šárka Rácová - ověřovatel



Shrnutí usnesení zápisu 24/2025:

1. Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje zápis z minulého zasedání.
2. Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje navržený a doplněný program zasedání.
3. Zastupitelstvo obce Kačice souhlasí se jmenováním pí Rácové a p. Beznosky ověřovateli zápisu a paní Klíčové jako zapisovatelky.
4. ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 1/2025.
5. Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti se Středočeským krajem, IČ: 05792291, pro rok 2025 s účinností od 01.01.2025 a pověřuje starostu podpisem dodatku.
6. Jmenování konkursní komise pro posuzování uchazečů na pozici ředitele/ky ZŠ a MŠ Kačice.
 - 6.1. Zastupitelstvo obce Kačice souhlasí se jmenováním p. Libora Němečka a pí Šárky Rácové do konkursní komise.
 - 6.2. Zastupitelstvo obce Kačice jmenuje konkursní komisi k provedení konkursního řízení na obsazení pracovního místa ředitele/ředitelky ZŠ a MŠ Kačice ve složení:

Libor Němeček – předseda komise	Bc. Jana Zochová
Mgr. Šárka Rácová	Ing. Lenka Bechyňská
Mgr. Jitka Fojtová	Bc. Petra Svátková
Mgr. Karolína Fenclová	Ing. Klára Oplištilová
 - 6.3. Zastupitelstvo obce Kačice jmenuje do funkce tajemníka konkursní komise pí Petru Klíčovou.
7. ZO bere na vědomí zadání investičních akcí.
8. Bytové a nebytové hospodářství.
 - 8.1. Dlužníci.
 - 8.2. Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje prodej pozemků p. č.424/6, 424/100 a 424/101 za cenu 400 Kč/m², celkem tedy za cenu 54.800 Kč p. P. a pí Š. a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. Náklady spojené s prodejem a vkladem na katastr nese kupující.
 - 8.3. Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje nákup pozemku p. č. 707/43 v k. ú. Kačice o výměře 5 m² za cenu 100 Kč za m² od p. R. a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. Náklady na zhotovení geometrického plánu a náklady spojené s vkladem na KÚ ponese prodávající.
9. Různé.
 - 9.1. Akce v obci.
 - 9.2. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce.
 - 9.3. Nabíjecí stanice pro elektroauta.
10. Diskuze.

Konec jednání ZO v 19:00 hod.

Zápis byl pořízen dne 28.02.2025

Vyvěšeno: 05. 05. 2025

Sejmuto: 20. 05. 2025



Obec Kačice
Masarykova 20
273 04 Kačice

Obecní úřad Kačice, Masarykova 20, 273 04 Kačice
Tel. 312 655 623, IČ: 00234494

Č. j.: OUK-124/2025

V souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích

svolávám

*řádne zasedání zastupitelstva obce Kačice úterý 25. února 2025 od 18:00 hodin
na OÚ v Kačici*

Navržený program zasedání:

1. Kontrola usnesení z minulého zasedání ZO.
2. Schválení programu zasedání ZO.
3. Volba orgánů zasedání ZO.
4. Rozpočtové opatření č.1/2025.
5. Dodatek č. 2 ke smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti.
6. Jmenování konkursní komise pro posuzování uchazečů na pozici ředitele/ ky ZŠ a MŠ Kačice.
7. Zadání investičních akcí.
8. Bytové a nebytové hospodářství.
 - 8.1. Prodej pozemků p. č. 424/61, 424/100, 424/101 v k. ú. Kačice.
 - 8.2. Nákup pozemku p.č. 707/43 v k.ú. Kačice.
 - 8.3. Dlužníci.
9. Různé.
 - 9.1. Akce v obci.
 - 9.2. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce.
10. Diskuze.

Libor Němeček, starosta

Vyvěšeno: 18. února 2025

Bude sejmuto: 25. února 2025

Rozpočtové změny s důvodovou zprávou

Schválené rozpočtové opatření č. 1/2025

Zastupitelstvu předloženy ke schválení úpravy rozpočtu:

Příjmy

Par	Pol	org1	org2	N+Z+Uz	ZJ	MU	Původní hodnota	Změna	Po změně	Název
	1386						110 000,00	100 000,00	210 000,00	Příjem z daně z hazardních her s
	1387						60 000,00	150 000,00	210 000,00	Příjem z daně z technických her
	4112						380 000,00	-13 800,00	366 200,00	Neinvestiční přijaté transfery ze
Celkem za Par:							550 000,00	236 200,00	786 200,00	
	3113	2132					0,00	3 000,00	3 000,00	Příjem z pronájmu nebo pachtu
	3113	2229					25 000,00	-3 000,00	22 000,00	Ostatní přijaté vratky transferů a
Celkem za Par: 3113							25 000,00	0,00	25 000,00	Základní školy
Příjmy celkem							575 000,00	236 200,00	811 200,00	

Výdaje

Par	Pol	org1	org2	N+Z+Uz	ZJ	MU	Původní hodnota	Změna	Po změně	Název
	3613	5139					40 000,00	50 000,00	90 000,00	Nákup materiálu jinde nezařazený
Celkem za Par: 3613							40 000,00	50 000,00	90 000,00	Nebytové hospodářství
	6171	5499					0,00	200 000,00	200 000,00	Ostatní neinvestiční transfery fyzickým
	6171	5901					4 000 000,00	-13 800,00	3 986 200,00	Nespecifikované rezervy
Celkem za Par: 6171							4 000 000,00	186 200,00	4 186 200,00	Činnost místní správy
Výdaje celkem							4 040 000,00	236 200,00	4 276 200,00	

Změna závazných ukazatelů**Příjmy**

Par	Pol	Nst	Zdr	Uz	org1	org2	Původní	Změna	Po změně	Název
0000	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXXX	XXXXXX	25 892 000,00	236 200,00	26 128 200,00	Bez paragrafu
Příjmy celkem							25 892 000,00	236 200,00	26 128 200,00	

Výdaje

Par	Pol	Nst	Zdr	Uz	org1	org2	Původní	Změna	Po změně	Název
3613	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXXX	XXXXXX	1 190 000,00	50 000,00	1 240 000,00	Nebytové hospodářství
6171	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXXX	XXXXXX	10 200 000,00	186 200,00	10 386 200,00	Činnost místní správy
Výdaje celkem							11 390 000,00	236 200,00	11 626 200,00	

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 1

V souladu s ustanovením § 16 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli).

Schváleno usnesením: 0

Na zasedání dne: 25.02.2025

Zpracoval: Alena Nagyová dne: 03.03.2025

Zveřejněno na první, elektronické přední desce 05.03.25

Dlužníci

byty

splatnost k 20.02.2025

	5831
Celkem za byty	5831

pozemky

splatnost k 28.02.2025.

celkem pozemky	0

nebytové

měsíční splatné k 28.02.2025

	1780	nájem ledeř
	1376	nájem ledeř

celkem nebytové	3156
------------------------	-------------

popelnice

k 25.02.2025 je neuhrazeno 22 domů