



31/2022

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Kačice, které se konalo dne 26.01.2022 od 18 hodin na OÚ v Kačici.

Přítomni: p. Němeček, p. Ondráček, p. Pokorný (příchod v 18:18), p. Vaněk, pí Vaníčková, pí Veselská

Omluven: pí Abrahámová, p. Beznoska, p. Fikes

Hosté: 8

Program zasedání byl zveřejněn na úřední desce od 19.01.2022 – 26.01.2022.

Průběh jednání zastupitelstva obce Kačice:

Jednání zahájil v 18.00 hod. a řídil starosta obce Libor Němeček a přivítal přítomné na jednání zastupitelstva obce:

1. Kontrola usnesení z minulého zasedání ZO.

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, a je zde přítomna nadpoloviční většina jeho členů. Zápis z minulého zasedání byl vyvěšen na úřední desce OÚ Kačice, zápis byl ověřen ověřovateli bez připomínek.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje zápis z minulého zasedání.

Výsledek hlasování: Pro 5

Usnesení č. 330 bylo schváleno.

2. Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje následující program zasedání:

1. Kontrola usnesení z minulého zasedání ZO.
2. Schválení programu zasedání ZO.
3. Volba orgánů zasedání ZO.
4. Veřejnoprávní smlouvy - individuální dotace 2022.
5. Rekonstrukce AGD – vyjádření obce.
6. Žádost o poskytnutí dotace na dopravu plaveckého výcviku ve školním roce 2021/2022.
7. Bytové a nebytové hospodářství.
 - 7.1. Rekonstrukce bytu v č. p. 7.
 - 7.2. Dlužníci.
8. Různé.
 - 8.1. Akce v obci.
 - 8.2. Příměstské tábory.
9. Diskuse.

Doplnění programu:

8.3. Byt v DPS.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje navržený a doplněný program zasedání.

Výsledek hlasování: Pro 5

Usnesení č. 331 bylo schváleno.



3. Volba orgánů zasedání ZO.

Předsedající navrhl jako ověřovatele zápisu p. Ondráčka a pí Vaníčkovou a jako zapisovatelku pí Kvapilovou.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kačice souhlasí se jmenováním pana Ondráčka a paní Vaníčkové ověřovateli zápisu a pí Kvapilové jako zapisovatelky.

Výsledek hlasování: Pro 5

Usnesení č. 332 bylo schváleno.

4. Veřejnoprávní smlouvy – individuální dotace 2022.

V prosinci 2021 bylo schváleno poskytnutí individuálních dotací. Nyní je třeba odsouhlasit uzavření veřejnoprávních smluv na poskytnutí individuálních dotací z rozpočtu obce na činnost spolků a akce pořádané v roce 2022 s p. F. na částku 19.000 Kč, spolkem Kačice letí z. s. na částku 30.000 Kč, mysliveckým spolkem na částku 10.000 Kč, p. O. na částku 12.000 Kč, SK Kačice na částku 142.000 Kč, TJ Sokolem Kačice na částku 176.000 Kč.

Ustanovení § 10d zákona č. 250/2000 Sb. zakládá povinnost poskytovatele zveřejnit veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace a její dodatky na své úřední desce způsobem umožňujícím dálkový přístup do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy nebo jejího dodatku. Veřejnoprávní smlouvy se zveřejňují pouze způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje uzavření veřejnoprávních smluv na poskytnutí individuálních dotací z rozpočtu obce na činnost spolků a akce pořádané v roce 2022 s p. F. na částku 19.000 Kč, spolkem Kačice letí z. s. na částku 30.000 Kč, mysliveckým spolkem na částku 10.000 Kč, p. O. na částku 12.000 Kč, SK Kačice na částku 142.000 Kč, TJ Sokolem Kačice na částku 176.000 Kč a pověřuje starostu podpisem veřejnoprávních smluv.

Výsledek hlasování: Pro 5

Usnesení č. 333 bylo schváleno.

5. Rekonstrukce AGD – vyjádření obce.

Na obecní úřad bylo doručeno 16 vyjádření k modernizaci farmy Kačice od občanů Kačice žijících v blízkosti farmy. Tato vyjádření společně s vyjádřením obce Kačice budou zaslána na odbor životního prostředí Krajského úřadu Středočeského kraje.

(18:18 hpřichází p. Pokorný)

Starosta přečetl vyjádření obce Kačice (viz příloha) k modernizaci farmy a vysvětlil jednotlivé body.

Diskuse viz audozáznam.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje vyjádření k dokumentaci záměru modernizace farmy Kačice v uvedeném znění.

Výsledek hlasování: Pro 6

Usnesení č. 334 bylo schváleno.

6. Žádost o poskytnutí dotace na dopravu plaveckého výcviku ve školním roce 2021/2022.

Na OÚ byla doručena žádost od paní ředitelky ZŠ Kačice ohledně dotace ve výši 20.000 Kč, která je určena na uhrazení dopravy na plavecký výcvik.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje poskytnutí dotace ZŠ Kačici ve výši 20.000 Kč na plavecký výcvik v roce 2021/2022.

Výsledek hlasování: Pro 6

Usnesení č. 335 bylo schváleno.



7. Bytové a nebytové hospodářství

7.1. Rekonstrukce bytu v č.p. 7.

Starosta informoval o probíhající rekonstrukci obecního bytu v č. p. 7, ul. Masarykova. Do konce února by měla být rekonstrukce hotová.

ZO bere na vědomí.

7.2. Dlužníci.

Starosta informovala o stavu dlužníků – viz příloha.

ZO bere na vědomí.

8. Různé.

8.1. Akce v obci.

11.02.2022 – ples SK Kačice – **zrušeno**

26.02.2022 – masopust a od 16 hod. maškarní pro děti – o pořádání akcí bude rozhodnuto v polovině února.

ZO bere na vědomí.

8.2. Příměstské tábory.

18.07.-22.07.2022 – I. turnus – Pirátský tábor

01.08.-05.08.2022 – II. turnus – Pirátský tábor

08.08.-12.08.2022 – Sportovní tábor.

Přihlašování na tábory začne v březnu 2022.

ZO bere na vědomí.

8.3. Byt v DPS.

Starosta informoval o uvolněném bytě v DPS.

Záměr o pronájmu bude vypsán během února 2022.

ZO bere na vědomí.

9. Diskuse.

Starosta vyzval zastupitele, aby si na únorové zasedání připravili návrhy na pojmenování nově vznikající ulice v nové zástavbě u mateřské školky.

Konec jednání ZO v 18:57 hod.

Zápis byl pořízen dne 31.01.2022

Vyvěšeno: 03.02.2022

Sejmuto: 18.02.2022

.....
Libor Němeček – starosta

.....
Jana Vaníčková – ověřovatelka

.....
Ing. Vladimír Ondráček – ověřovatel



Shrnutí usnesení zápisu č. 31/2022:

1. ZO schvaluje zápis z minulého zasedání.
2. ZO schvaluje navržený a doplněný program zasedání.
3. ZO souhlasí se jmenováním p. Ondráčka a pí Vaníčkové ověřovateli a pí Kvapilové jako zapisovatelky.
4. Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje uzavření veřejnoprávních smluv na poskytnutí individuálních dotací z rozpočtu obce na činnost spolků a akce pořádané v roce 2022 s p. F. na částku 19.000 Kč, spolkem Kačice letí z. s. na částku 30.000 Kč, mysliveckým spolkem na částku 10.000 Kč, p. O. na částku 12.000 Kč, SK Kačice na částku 142.000 Kč, TJ Sokolem Kačice na částku 176.000 Kč a pověřuje starostu podpisem veřejnoprávních smluv.
5. Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje vyjádření k dokumentaci záměru modernizace farmy Kačice v uvedeném znění.
6. Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje poskytnutí dotace ZŠ Kačici ve výši 20.000 Kč na plavecký výcvik v roce 2021/2022.
7. Bytové a nebytové hospodářství.
 - 7.1. ZO bere na vědomí rekonstrukci bytu v č.p. 7.
 - 7.2. ZO bere na vědomí dlužníky.
8. Různé.
 - 8.1. ZO bere na vědomí akce obce
 - 8.2. ZO bere na vědomí příměstské tábory.
 - 8.3. ZO bere na vědomí volný byt v DPS.
9. Diskuse.

Konec jednání ZO v 18:57 hod.

Zápis byl pořízen dne 31.01.2022

Vyvěšeno: 03.02.2022

Sejmuto: 18.02.2022



Obec Kačice
Masarykova 20
273 04 Kačice

Obecní úřad Kačice, Masarykova 20, 273 04 Kačice
Tel. 312 655 623, IČ: 00234494

Č. j.: OUK-046/2022

Kačice, 19. ledna 2022

V souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích
svolávám

*řádne zasedání zastupitelstva obce Kačice na středu 26. ledna 2022 od 18 hodin
do zasedací místnosti Obecního úřadu v Kačici.*

Navržený program zasedání:

1. Kontrola usnesení z minulého zasedání ZO.
2. Schválení programu zasedání ZO.
3. Volba orgánů zasedání ZO.
4. Veřejnoprávní smlouvy - individuální dotace 2022.
5. Rekonstrukce AGD – vyjádření obce.
6. Žádost o poskytnutí dotace na dopravu plaveckého výcviku ve školním roce 2021/2022.
7. Bytové a nebytové hospodářství.
 - 7.1 Rekonstrukce bytu v č. p. 7.
 - 7.2 Dlužníci.
8. Různé.
 - 8.1 Akce v obci.
 - 8.2 Příměstské tábory.
9. Diskuze.

Libor Němeček, starosta

Vyvěšeno: 19. ledna 2022

Bude sejmuto: 26. ledna 2022



Obec Kačice
Obecní úřad Kačice
Masarykova 20
273 04 Kačice
Tel.: 312 655 623, e-mail: info@kacice.cz, IČ: 00234494

Úřední hodiny:
Po, St 7:15-11:45 12:15-17:00
Čt 7:00-11:30

Č.j.: OUK-077/2022

V Kačici 27.01.2022

Krajský úřad Středočeského kraje
Odbor životního prostředí a zemědělství
Zborovská 11
150 21 Praha 5

Váš dopis ze dne 27.12.2021

Vaše značka: č.j. 160016/2021/KUSK

Spisová značka: SZ_155936/2021/KUSK

Značka: OŽP/Říh

Vyjádření obce Kačice k záměru „Modernizace farmy Kačice“

Vážení,

níže zasíláme stanovisko obce Kačice k záměru „Modernizace farmy Kačice“:

- 1) Do kapitoly B.II.6. doprava východním vjezdem na farmu bude tvořit minimálně 50 % z celkové dopravy, takže intenzita dopravy ulicí k Farmě klesne o 50 %. Zároveň bude stanoveno, která vozidla a s jakými náklady (hnůj, močůvka apod.) budou z dopravy ulicí K Farmě vyloučeny.

Projektová dokumentace na „Modernizaci farmy Kačice“ bude obsahovat i dokumentaci na vytvoření přístupové komunikace k východnímu vjezdu na farmu. Bez této komunikace nebude možné provoz farmy modernizovat a rozšiřovat.

- 2) Do kapitoly D.IV. ve fázi provozu změnit druhý bod následovně: *Odklonit minimálně 50 % dopravy přes východní vjezd a omezit tak dopravu po komunikaci K Farmě. Zároveň bude stanoveno, která vozidla a s jakými náklady (hnůj, močůvka apod.) budou z dopravy ulicí K Farmě vyloučeny.*
- 3) Do kapitoly C.II.1. Bude prověřena správnost použití odhadu větrné růžice pro lokalitu Klatovy na str. 133 a uvedených převládajících směrů větru. Podle našich pozorování došlo v posledních 3 – 5 letech ke značným změnám. Dříve skutečně převládaly západní a jihozápadní směry větrů. V současné době převládají větry severní, severovýchodní, východní. Zároveň se snížil počet dnů, kdy je bezvětrí na téměř 0. Zvýše uvedeného vyplývá, že se výrazně zvýšilo ovlivnění přilehlé zástavby obce negativními vlivy farmy, zejména hlukem, prachem a zápachem. Z tohoto důvodu by bylo vhodné problémové stavby (přečerpávací jímka, skladovací jímka) přemístit co nejdále od stávající zástavby v obci. Dopracovat do projektové dokumentace pás ochranné zeleně, která bude oddělovat obytnou část obce od objektů připravovaných v tomto záměru a opět zvážit doporučení Středočeského kraje ze dne 15.07.2021: „Při výstavbě vybudovat obě jímky na kejdu zakryté, odpadní vzduch z jímek vést přes vodní filtr pro omezení úniku emisí amoniaku z kejdy.“



Obec Kačice
Obecní úřad Kačice
Masarykova 20
273 04 Kačice
Tel.: 312 655 623, e-mail: info@kacice.cz, IČ: 00234494

Úřední hodiny:
Po, St 7:15-11:45 12:15-17:00
Čt 7:00-11:30

- 4) Do kapitoly B.II.2. do odstavce – Bez realizace a povolení nového zdroje vody s dostatečnou vydatností min 0,5 l /s nelze realizovat novostavbu stáje a modernizaci farmy. Realizace vrtu se předpokládá v roce 2022. Pokud během vrtných prací a čerpací zkoušky dojde k negativnímu ovlivnění stávajících studní v obci, budou tyto práce okamžitě zastaveny. Stávající zdroj vody v JZ části obce na pozemku obce nebude možno nadále provozovat k zásobování farmy vodou. Potrubní rozvod je starý a již značně poruchový. Obec v době budování nových komunikací, dala bývalému vedení farmy na vědomí, že nebude možné přípojku provozovat, pokud bude docházet k poruchám, protože by docházelo k rozkopávání komunikací. Navíc v té době nebyla k dispozici ani trasa vedení potrubí.
- 5) Vzhledem k negativním vlivům, především nadměrné dopravní zátěži, což potvrzují stanoviska místních občanů, obec Kačice doporučuje přepracování projektové dokumentace, která se bude zabývat modernizací farmy, nikoliv jejím rozšiřováním.

Dále navrhujeme veřejné projednání tohoto záměru.

- 6) Seznam příloh:
- 1) Vyjádření pod č.j. OUK-047/2022
 - 2) Vyjádření pod č.j. OUK-048/2022
 - 3) Vyjádření pod č.j. OUK-054/2022
 - 4) Vyjádření pod č.j. OUK-055/2022
 - 5) Vyjádření pod č.j. OUK-056/2022
 - 6) Vyjádření pod č.j. OUK-059/2022
 - 7) Vyjádření pod č.j. OUK-058/2022
 - 8) Vyjádření pod č.j. OUK-060/2022
 - 9) Vyjádření pod č.j. OUK-061/2022
 - 10) Vyjádření pod č.j. OUK-062/2022
 - 11) Vyjádření pod č.j. OUK-063/2022
 - 12) Vyjádření pod č.j. OUK-065/2022
 - 13) Vyjádření pod č.j. OUK-067/2022
 - 14) Vyjádření pod č.j. OUK-068/2022
 - 15) Vyjádření pod č.j. OUK-074/2022
 - 16) Vyjádření pod č.j. OUK-078/2022

Originály vyjádření obce Kačice a vyjádření od občanů zasíláme poštou.

Libor Němeček
Starosta obce Kačice

Dlužníci ke dni 26.01.2022

NEBYTOVÉ PROSTORY

nájem	objekt	spl.	částka
688	kasárna	31.1.2022	688,00
890	kasárna	31.1.2022	890,00
1 792	kasárna	31.1.2022	1 792,00
		CELKEM	3 370,00

BYTY

nájem	služby	spl.	částka
1 580	1 605	20.1.2022	3 185
			3 185

Místní poplatek za odpad, psi

Odpad 2012	2 292	probíhá exekuční řízení
Odpad 2013	11 209	probíhá exekuční řízení
Odpad 2014	11 500	probíhá exekuční řízení
Odpad 2015	13 042	probíhá exekuční řízení
Odpad 2016	14 000	probíhá exekuční řízení
Odpad, psi 2017	17 800	
Odpad, psi 2018	21 591	
Odpad, psi 2019	21 000	
Odpad, psi 2020	27 400	
Odpad, psi 2021	29 850	
Odpad, psi 2022	neuhrazeno 75 domů	
CELKEM	169 684,00	156 183

Probíhající exekuční řízení

stav ke dni 1.6.2021	byt	263 809
včetně úroků z pro	byt	373 165
	CELKEM	636 974

CELKOVÝ SOUČET

3 370
3 185
169 684
636 974
0
813 213