



Obec Kačice
Masarykova 20
273 04 Kačice

Úřední hodiny:
Po, St 7:15-11:45 12:15-17:00
Čt 7:00-11:30

Čj.: OUK-755/2026

V Kačici dne 14. srpna 2026

Žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů – stížnost podle § 16a odst. 1 písm. c) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Obecní úřad Kačice obdržel dne 9. 8. 2026 Vaši stížnost na postup při vyřizování žádosti o informace podle § 16a odst. 1 písm. c) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“) týkající se vyřízení Vaší žádosti o poskytnutí informace ze dne 1. 5. 2026, č. j. OUK-657/2026 ze dne 16. 7. 2026.

Obsah stížnosti:

„I. Vymezení věci

Dne 1. 5. 2026 jsem podal žádost o poskytnutí informací, upřesněnou dne 24. 6. 2026 volbou varianty

a) a úhradou částky 2 700 Kč stanovené výzvou č. j. OUK-426/2026 a potvrzené rozhodnutím Krajského úřadu Středočeského kraje č. j. 087676/2026/KUSK ze dne 22. 6. 2026. Přípisem č. j. OUK-657/2026 ze dne 16. 7. 2026, doručeným fikcí dne 27. 7. 2026, mi Obecní úřad Kačice poskytl část požadovaných informací (přílohy 1–8) a současně rozhodnutím č. j. OUK-658/2026 část žádosti odmítl; proti rozhodnutí podávám samostatné odvolání.

O níže uvedených částech žádosti však povinný subjekt nerozhodl vůbec: informace neposkytl, jejich poskytnutí neodmítl rozhodnutím ani řádně neodkázal na zveřejněnou informaci postupem podle § 6 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb. (dále jen „InfZ“). Podávám proto v třicetidenní lhůtě podle § 16a odst. 3 InfZ stížnost podle § 16a odst. 1 písm. c) InfZ.

II. Části žádosti, které zůstaly nevyřízeny

1. Bod III.1 písm. e) žádosti – plný text kupní smlouvy na odkup sokolovny a přilehlých pozemků obcí a plný text smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti). Odpověď č. j. OUK-657/2026 tento bod zcela pomíjí; není poskytnut, odmítnut ani odkázán.

2. Bod III.2 písm. e) žádosti – smlouva o bezúročné zápůjčce ve výši 444 312 Kč poskytnuté obcí Kačice TJ Sokol Kačice dne 28. 7. 2021 včetně dodatku č. 1. Také tento bod zůstal bez jakéhokoliv vyřízení.

3. Bod III.1 písm. c) a bod III.2 písm. d) žádosti v rozsahu let 2019 až 2026 – veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Kačice a TJ Sokol Kačice. Poskytnutá příloha 8 končí smlouvou č. 1028/2017 na období roku 2018. K novějším smlouvám povinný subjekt uvedl pouze, že „o přístupnosti novějších veřejnoprávních smluv jsme Vás již dříve informovali“. Takové sdělení není poskytnutím informace ani řádným odkazem podle § 6 odst. 1 InfZ, který musí obsahovat údaje umožňující vyhledání konkrétní zveřejněné informace (název evidence, identifikátor záznamu či



Obec Kačice
Masarykova 20
273 04 Kačice

Úřední hodiny:
Po, St 7:15-11:45 12:15-17:00
Čt 7:00-11:30

internetovou adresu). Žádám proto o poskytnutí přehledu veřejnoprávních smluv za období od 1. 1. 2019 dosud, případně o řádný odkaz na konkrétní zveřejněné záznamy.

4. Bod III.2 písm. c) žádosti – všechny nájemní smlouvy obce na pozemky za období od 1. 1. 2009 do 31. 12. 2021. Poskytnutá příloha 3 je nadepsána „období od 01.01.2022“ a obsahuje pouze aktuálně platné, resp. nedávno ukončené smlouvy; nájemní smlouvy na pozemky skončené před 1. 1. 2022 v ní zahrnuty nejsou. Tato část žádosti tak zůstala nevyřízena.

III. Návrh

Připomínám, že úhrada nákladů ve výši 2 700 Kč stanovená za vyhledání informací a zpracování přehledů byla uhrazena dne 24. 6. 2026, a to za vyřízení žádosti v celém jejím rozsahu. Navrhuji, aby nadřízený orgán postupem podle § 16a odst. 6 písm. b) InfZ přikázal povinnému subjektu, aby ve stanovené lhůtě žádost v částech uvedených v čl. II vyřídil, tedy požadované informace poskytl, případně o nich vydal rozhodnutí přezkoumatelné odvoláním.“

Odpověď:

Obecní úřad Kačice (dále jen „Obecní úřad“) Vaši stížnost ze dne 9. 8. 2026 na postup při vyřizování žádosti o informace podle § 16a odst. 1 písm. c) zákona o svobodném přístupu k informacím posoudil, a v rámci tzv. autoremedury se rozhodl Vaší stížnosti zcela vyhovět, jak mu umožňuje § 16a odst. 5 zákona o svobodném přístupu k informacím, a chybějící informace Vám ve stanovené lhůtě tímto poskytuje a ve zbytku odkazuje na rozhodnutí o částečném odmítnutí žádosti, č. j. OUK-756/2026 a č. j. OUK-658/2026, a uvádí k tomu následující.

Co se týče Vašeho požadavku na poskytnutí plného textu kupní smlouvy na odkup sokolovny a přilehlých pozemků obcí, plný text smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti (viz bod 1 stížnosti), smlouvy o bezúročné zápůjčce ve výši 444 312 Kč poskytnuté obcí Kačice TJ Sokol Kačice dne 28. 7. 2021 včetně dodatku č. 1 (viz bod 2 stížnosti) a veřejnoprávních smluv mezi obcí Kačice a TJ Sokol Kačice z let 2019 až 2026 (viz bod 3 stížnosti), tyto informace Vám byly poskytnuty odkazem na zveřejněnou informaci ve smyslu § 6 zákona o svobodném přístupu k informacím již dne 11. 5. 2026 a rovněž stejným způsobem i několikrát v minulosti, a to, aniž by za jejich poskytnutí Obecní úřad vyžadoval jakoukoliv úhradu.

Konkrétně dne 11. 5. 2026, č.j. OUK-426/2026, tj. ještě předtím, nežli jste podal stížnost na výši úhrady za vyhledání ostatních Vámi požadovaných informací, Vám bylo sděleno následující: „Co se týče Vašeho požadavku na plný text kupní smlouvy na odkup sokolovny a přilehlých pozemků a smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti a smlouvy o bezúročné zápůjčce ve výši 444 312 Kč poskytnuté obcí Kačice TJ Sokol Kačice ze dne 28. 7. 2021, včetně dodatku č. 1 k této smlouvě upravujícího termín splátky tyto smlouvy, všechny tyto smlouvy jsou veřejně dostupné na <https://www.kacice.cz/urad/smlouvy/>, jak jsem Vás již informoval v minulosti. Co se týče Vašeho požadavku na veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Kačice a TJ Sokol Kačice, tyto smlouvy uzavřené po začátku roku 2019 jsou veřejně dostupné na <https://www.kacice.cz/urad/smlouvy/>, jak jsem Vás rovněž již informoval v minulosti“.

Obecní úřad tedy nemá za to, že by Vaši žádost v tomto rozsahu nevyřídil, respektive že by Vám požadované informace neposkytl. **Přesto Vám požadované dokumenty nyní Obecní úřad poskytuje rovněž přílohou tohoto přípisu (příloha 1, 2, 2a, 3a-h).**



Obec Kačice
Masarykova 20
273 04 Kačice

Úřední hodiny:
Po, St 7:15-11:45 12:15-17:00
Čt 7:00-11:30

Co se týče Vašeho požadavku na nájemní smlouvy obce na pozemky za období od 1. 1. 2009 do 31. 12. 2021 (viz bod 4 stížnosti), Obecní úřad Vám v důsledku administrativního nedopatření poskytl dne 16. 7. 2026, č. j. OUK-657/2026, tabulku označenou číslem 3, ve které nebyly doplněny všechny údaje, které tato tabulka měla podle Vaší žádosti obsahovat.

Za toto administrativní nedopatření se omlouváme a v příloze poskytujeme tabulku č. 3 ve znění doplněném o informace o nájemních smlouvách za Vámi požadované období, které nebyly dosud skartovány z důvodu uplynutí skartační lhůty (příloha 4).

Ve zbytku odkazujeme na rozhodnutí o částečném odmítnutí žádosti, č. j. OUK-756/2026, které Vám doručujeme spolu s tímto dokumentem, a ohledně osobních údajů nájemců rovněž na rozhodnutí o částečném odmítnutí žádosti, č. j. OUK-658/2026, které Vám bylo doručeno dne 16. 7. 2026.

S pozdravem

Libor Němeček
Starosta

PŘÍLOHY:

- 1) Kupní smlouva a Smlouva o zřízení věcného břemene - Sokolovna.
- 2) Smlouva o bezúročné zápůjčce ve výši 444 312 Kč poskytnuté obcí Kačice TJ Sokol Kačice dne 28. 7. 2021
- 2a) Dodatek č. 1 ke smlouvě o bezúročné zápůjčce.
- 3a-h) Veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Kačice a TJ Sokol Kačice z let 2019 až 2026.
- 4) Tabulka č. 3 v doplněném znění - nájemní smlouvy obce na pozemky za období od 1. 1. 2009 do současnosti, které nebyly dosud skartovány.