



23/2021

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Kačice, které se konalo dne 31.03.2021 od 18 hodin na OÚ v Kačici.

Přítomni: pí Abrahámová, p. Beznoska, p. Němeček, p. Ondráček, pí Vaníčková, p. Vaněk, pí Veselská

Omluveni: p. Fikes, p. Pokorný

Hosté: 3

Program zasedání byl zveřejněn na úřední desce od 24.03.2021 – 31.03.2021.

Průběh jednání zastupitelstva obce Kačice:

Jednání zahájil v 18.00 hod. a řídil starosta obce Libor Němeček a přivítal přítomné na jednání zastupitelstva obce.

1. Kontrola usnesení z minulého zasedání ZO.

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, a je zde přítomna nadpoloviční většina jeho členů. Zápis z minulého zasedání byl vyvěšen na úřední desce OÚ Kačice, zápis byl ověřen ověřovateli bez připomínek.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje zápis z minulého zasedání.

Výsledek hlasování: Pro 7

Usnesení č. 243 bylo schváleno.

2. Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje následující program zasedání:

1. Kontrola usnesení z minulého zasedání ZO.
2. Schválení programu zasedání ZO.
3. Volba orgánů zasedání ZO.
4. Rozpočtové opatření č. 2.
5. Žádost o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 81/2.
6. Investiční akce.
 - 6.1. Pečovatelský dům.
 - 6.2. Biokoridor.
 - 6.3. Zahrada v ZŠ.
7. Bytové a nebytové hospodářství.
 - 7.1. Pronájem nebytových prostor v bývalých kasárnách.
 - 7.2. Dlužníci.
8. Různé.
 - 8.1. Akce v obci.
 - 8.2. Kačický zpravodaj.
9. Diskuze.

Doplnění programu:

- 8.3. Poděkování zdravotníkům.
- 8.4. Žádost o půjčku - TJ Sokol Kačice.
- 8.5. Výměna ležatého potrubí v MŠ.
- 8.6. Žádost o příspěvek.



Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje navržený a doplněný program zasedání.

Výsledek hlasování: Pro 7

Usnesení č. 244 bylo schváleno.

3. Volba orgánů zasedání ZO.

Předsedající navrhl jako ověřovatele zápisu p. Vaňka a pí Vaničkovou a jako zapisovatelku pí Kvapilovou.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kačice souhlasí se jmenováním pana Vaňka a paní Vaničkové ověřovateli zápisu a pí Kvapilové jako zapisovatelky.

Výsledek hlasování: Pro 7

Usnesení č. 245 bylo schváleno.

4. Rozpočtové opatření č. 2/2021.

Na straně příjmů došlo k navýšení z příjmu z prodeje pozemku ve výši 4.000 Kč a dále došlo k příjmu finančních prostředků na účet KB ve výši 10.000.000 Kč (přesun z účtu ČNB). Na straně výdajů vrácení transferů na tábor ve výši 1.692,22 Kč a k přesunu finančních prostředků z účtu ČNB na účet KB. V součtu se jedná o navýšení příjmů o 2.307,78 Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje opatření č. 2/2021 ve zmíněném znění.

Výsledek hlasování: Pro 7

Usnesení č. 246 bylo schváleno.

5. Žádost o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 81/2.

Na OÚ byla doručena žádost o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 81/2 v k. ú. Kačice. Jedná se o stavbu plynovodu a plynovodní přípojky včetně jejich součástí s firmou GasNet, s.r.o.

- Rozsah věcného břemene je 1 m na obě strany od půdorysu plynárenského zařízení.
- Jednorázová úplata za zřízení VB – 1.000 Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 81/2 v k. ú. Kačice za jednorázovou úplatu 1.000 Kč a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7

Usnesení č. 247 bylo schváleno.

6. Investiční akce.

6.1. Pečovatelský dům.

Starosta informoval o průběhu stavby pečovatelského domu – smluvní termín dokončení stavby je 30.04.2021. Dodavatel žádá o prodloužení termínu o 1 měsíc – covid, rozšíření rozsahu díla.

Vnitřky jsou již z 90 % hotové, ve venkovních prostorech je třeba dodělat chodníky, silnici a terénní úpravy.

ZO bere na vědomí.

6.2. Biokoridor.

Starosta informoval o pokračování prořezu stromů v biokoridoru. Práce probíhají dle harmonogramu. Hotové jsou bezpečnostní řezy, stabilizace stromů. Nyní bude následovat příprava půdy pro sadovnické úpravy (výsadba stromů a keřů, výsev trávy).

ZO bere na vědomí.



6.3. Zahrada v ZŠ.

Začátkem března byla rozeslána poptávka na nové prvky do zahrady ZŠ. Celkem byli osloveni 4 dodavatelé: Karel Pořt, MyWood s.r.o., Lopour Zahrady, Vladeko spol. s r.o. Poptávána byla pergola/amfiteátr o rozměrech 4 x 5,2 m, zahradní domek o rozměrech 2,5 x 5 m. Nabídky bylo možné podat do 31.03.2021. Na OÚ byly doručeny celkem 2 nabídky:

1) Karel Pořt

Celková částka za zahradní domek a pergolu činí 174.869 Kč.

- Pergola 100.000 Kč
- Zahradní domek 75.000 Kč (včetně bouracích prací)

2) Lopour Zahrady

Celková částka za zahradní domek a pergolu činí 291 850 Kč.

- Pergola 154 710 Kč
- Zahradní domek 133 900 Kč (včetně bouracích prací)

Prvky do zahrady ZŠ budou částečně financovány z dotace na Příměstské tábory a klub Kačice 2 z operačního programu Zaměstnanost. Zbývající část bude financována z rezervního fondu ZŠ a MŠ Kačice.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje uzavření smlouvy o dílo s panem Karlem Pořtem, Kačice, IČO: 88920780 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7

Usnesení č. 248 bylo schváleno.

7. Bytové a nebytové hospodářství.

7.1. Pronájem nebytových prostor v bývalých kasárnách.

Dne 15.03.2021 byl zveřejněn záměr na pronájem nebytových prostor č. 7 v bývalých kasárnách.

- Jedná se o část objektu č. 221 na pozemku p. č. 1145/2 v k. ú. Čelechovice, nebytový prostor č. 7 o výměře 42,7 m², za minimální cenu nájmu 250 Kč / m² / rok
- Účel nájmu: skladové prostory
- Prostory nejsou připojeny na vodu elektřinu ani plyn.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje uzavření nájemní smlouvy s panem Janem Morongou, Tuchlovice, IČO 74516981, od 01.04.2021 za cenu 250 Kč za m² / rok a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7

Usnesení č. 248 bylo schváleno.

7.2. Dlužníci

Viz příloha

ZO bere na vědomí.

8. Různé.

8.1. Akce v obci.

- Sokolské Velikonoce – TJ Sokol se zapojila do celorepublikového projektu, který byl inspirován projektem Sokol Kostelany. Jedná se o vyzdobení okolí sokolovny velikonoční výzdobou.
- 09.04.2021 – 23.04.2021 – 1. Kačické orientační bloudění. Informace ve zpravodaji.



- 01.04.2021 – 30.04.2021 – Čarodějnice. Informace ve zpravodaji.
- 02.05.2021 – 19.05.2021 - Kačický lesní běh – hromadný start nebo časovka jednotlivců, případně 24.04.2021 – 02.05.2021 individuální start.
- 19.07.2021 – 23.07.2021 – Příměstský tábor.
- 02.08.2021 - 06.08.2021- Příměstský tábor.

Uklidíme Kačici – akce proběhla v týdnu od 20.03.2021– 27.03.2021 – děkujeme všem, kteří se akce zúčastnili.

ZO bere na vědomí.

8.2. Kačický zpravodaj.

Kačický zpravodaj bude distribuován do schránek od 01.04.2021.

ZO bere na vědomí.

8.3. Poděkování zdravotníkům.

S ohledem na stále přetrvávající epidemiologickou situaci jsme se rozhodli věnovat zdravotníkům COVID centra v kladenské nemocnici věcný dar v hodnotě 7.000 Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje předání věcného daru v hodnotě 7.000 Kč pro Covidové centrum ON Kladno, jako poděkování za jejich práci v této těžké době.

Výsledek hlasování: Pro 7

Usnesení č. 249 bylo schváleno.

8.4. Žádost o půjčku TJ Sokol Kačice.

Na OÚ byla doručena žádost o poskytnutí bezúročné půjčky pro TJ Sokol Kačice. Půjčka je vázána na dohodu o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR. Získaná dotace je určena na stavební úpravy v sokolovně. Část bude použita na výměnu oken a další část na vybudování šatny se sprchami.

- Požadovaná výše návratné finanční výpomoci je 555.000 Kč. Organizaci byla přiznána dotace ve výši 444.312 Kč a zbylý podíl 111.078 Kč hradí Sokol Kačice. Dotace bude vyplacena až na základě předložených dokladů nejpozději do konce listopadu 2021.
- TJ Sokol tedy část půjčky ve výši 444.312 Kč splatí do konce roku 2021 a zbylý vlastní podíl žádá rozdělit do splátek na dobu tří let, což činí 3.086 Kč měsíčně.

Vzhledem k tomu, že dosud není hotové výběrové řízení na dodavatele, není tak ani jasná přesná výše nákladů na rekonstrukci. S odsouhlasením výše půjčky tedy vyčkáme dokud nebudou jasné celkové náklady na rekonstrukci.

Diskuse viz audiozáznam.

Bod je přesunut na zasedání ZO v dubnu 2021.

ZO ber na vědomí.

8.5. Výměna ležatého potrubí v MŠ Kačice.

Starosta informoval ZO, že v MŠ jsou ještě původní rozvody vody, které již dosloužily (začíná jimi prosakovat voda). Je potřeba do prázdnin vypsát výběrové řízení na jejich výměnu. Realizace opravy by se měla uskutečnit během letních prázdnin, případně v září.

ZO bere na vědomí.

8.6. Linka bezpečí.

Na OÚ byly doručeny 2 žádosti o příspěvek.

Klubíčko Beroun – do prosince 2020 využíval jeden náš občan. Jejich služby již nevyužívá, příspěvek tedy poskytnut nebude.

Linka bezpečí – každý rok poskytujeme příspěvek ve výši 2.500 Kč.



Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje příspěvek pro Linku bezpečí ve výši 2.500 Kč a pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7

Usnesení č. 250 bylo schváleno.

9. Diskuze

Viz audiozáznam.

P. M. – opět připomíná problém s nákladní dopravou v ulici Dlážděná.

- starosta informoval, že problém je řešen s odborem dopravy. Bude zaslána písemná žádost o větší kontrolu na PČR.

Konec jednání ZO v 19:03 hod.

Zápis byl pořízen dne 06.04.2021

Vyvěšeno: 08.04.2021

Sejmuto: 26.04.2021

.....
Libor Němeček – starosta

.....
Radek Vaněk – ověřovatel

.....
Jana Vaníčková – ověřovatelka



Shrnutí usnesení zápisu č. 23/2021:

1. ZO schvaluje zápis z minulého zasedání.
2. ZO schvaluje navržený a doplněný program zasedání.
3. ZO souhlasí se jmenováním p. Vaňka a pí Vaníčkové ověřovateli a pí Kvapilové jako zapisovatelky.
4. Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje opatření č. 2/2021 ve zmíněném znění.
5. Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 81/2 v k. ú. Kačice za jednorázovou úplatu 1.000 Kč a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.
6. Investiční akce.
 - 6.1. ZO bere na vědomí stavbu pečovatelského domu.
 - 6.2. ZO bere na vědomí biokorodór.
 - 6.3. Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje uzavření smlouvy o dílo s panem Karlem Pořtem, Kačice, IČO: 88920780 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
7. Bytové a nebytové hospodářství
 - 7.1. Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje uzavření nájemní smlouvy s panem Janem Morongou, Tuchlovice, IČO 74516981, od 01.04.2021 za cenu 250 Kč za m² / rok a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
 - 7.2. ZO bere na vědomí stav dlužníků.
8. Různé.
 - 8.1 ZO bere na vědomí akce v obci.
 - 8.2 ZO bere na vědomí Kačický zpravodaj.
 - 8.3. Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje předání věcného daru v hodnotě 7.000 Kč pro Covidové centrum ON Kladno, jako poděkování za jejich práci v této těžké době.
 - 8.4. ZO bere na vědomí žádost o půjčku od TJ Sokol Kačice.
 - 8.5. ZO bere na vědomí výměnu ležatého potrubí v MŠ Kačice.
 - 8.6. Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje příspěvek pro Linku bezpečí ve výši 2.500 Kč a pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy.
9. ZO bere na vědomí diskuzi.

Konec jednání ZO v 19:03 hod.

Zápis byl pořízen dne 06.04.2021

Vyvěšeno: 08.04.2021

Sejmuto: 26.04.2021



Obec Kačice
Masarykova 20
273 04 Kačice

Obecní úřad Kačice, Masarykova 20, 273 04 Kačice
Tel. 312 655 623, IČ: 00234494

Č. j.: OUK-228/2021

Kačice, 24. března 2021

V souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích

svolávám

*řádné zasedání zastupitelstva obce Kačice na středu 31. března 2021 od 18 hodin
do zasedací místnosti Obecního úřadu v Kačici.*

Navržený program zasedání:

1. Kontrola usnesení z minulého zasedání ZO.
2. Schválení programu zasedání ZO.
3. Volba orgánů zasedání ZO.
4. Rozpočtové opatření č. 2.
5. Žádost o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 81/2.
6. Investiční akce.
 - 6.1 Pečovatelský dům.
 - 6.2 Biokoridor.
 - 6.3 Zahrada v ZŠ.
7. Bytové a nebytové hospodářství.
 - 7.1 Pronájem nebytových prostor v bývalých kasárnách.
 - 7.2 Dlužníci.
8. Různé.
 - 8.1 Akce v obci.
 - 8.2 Kačický zpravodaj.
9. Diskuze.

Libor Němeček
starosta

Vyvěšeno: 24. března 2021

Bude sejmuto: 31. března 2021

Rozpočtové změny s důvodovou zprávou

Schválené rozpočtové opatření č. 2/2021

Zastupitelstvu předloženy ke schválení úpravy rozpočtu:

Příjmy

Par	Pol	org1	org2	N+Z+Uz	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Název
3639	3111					0,00	4 000,00	4 000,00	Příjmy z prodeje pozemků
Celkem za Par: 3639						0,00	4 000,00	4 000,00	Komunální služby a územní rozvoj
6330	4134					1 000 000,00	10 000 000,00	11 000 000,00	Převody z rozpočtových účtů
Celkem za Par: 6330						1 000 000,00	10 000 000,00	11 000 000,00	Převody vlastním fondům v
Příjmy celkem						1 000 000,00	10 004 000,00	11 004 000,00	

Výdaje

Par	Pol	org1	org2	N+Z+Uz	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Název
3143	5364					0,00	1 692,22	1 692,22	Vratky transferů poskytnutých z
Celkem za Par: 3143						0,00	1 692,22	1 692,22	Školní družiny a kluby
6330	5345					1 000 000,00	10 000 000,00	11 000 000,00	Převody vlastním rozpočtovým účtům
Celkem za Par: 6330						1 000 000,00	10 000 000,00	11 000 000,00	Převody vlastním fondům v
Výdaje celkem						1 000 000,00	10 001 692,22	11 001 692,22	

Financování

Par	Pol	org1	org2	N+Z+Uz	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Název
	8115					3 664 000,00	-2 307,78	3 661 692,22	Změny stavu krátkodobých prostředků
Celkem za Par:						3 664 000,00	-2 307,78	3 661 692,22	
Financování celkem						3 664 000,00	-2 307,78	3 661 692,22	

Změna závazných ukazatelů**Příjmy**

Par	Pol	org1	org2	Původní	Změna	Po změně	Název
3639	XXXX	XXXXXX	XXXXXX	0,00	4 000,00	4 000,00	Komunální služby a územní rozvoj jinde
6330	XXXX	XXXXXX	XXXXXX	1 000 000,00	10 000 000,00	11 000 000,00	Převody vlastním fondům v rozpočtech
Příjmy celkem				1 000 000,00	10 004 000,00	11 004 000,00	

Výdaje

Par	Pol	org1	org2	Původní	Změna	Po změně	Název
3143	XXXX	XXXXXX	XXXXXX	611 400,00	1 692,22	613 092,22	Školní družiny a kluby
6330	XXXX	XXXXXX	XXXXXX	1 000 000,00	10 000 000,00	11 000 000,00	Převody vlastním fondům v rozpočtech
Výdaje celkem				1 611 400,00	10 001 692,22	11 613 092,22	

Financování

Par	Pol	org1	org2	Původní	Změna	Po změně	Název
0000	8XXX	XXXXXX	XXXXXX	3 664 000,00	-2 307,78	3 661 692,22	Financování
Financování celkem				3 664 000,00	-2 307,78	3 661 692,22	

Rozpočtové změny s důvodovou zprávou

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 2

V souladu s ustanovením § 16 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli).

Schváleno usnesením: 246/2021

Na zasedání dne: 31.03.2021

Zpracoval: Slámová Jitka dne: 07.04.2021

ZVEŘEVNĚNO NA ZEVLNĚ / ELEKTRONICKÉ
ÚŘEDNÍ DESCE DNE 08.04.2021.

Dlužníci ke dni 31.03.2021

NEBYTOVÉ PROSTORY

nájem	objekt	spl.	částka
8500	restaurace	28.3.2021	8 500,00
688	kasárna	28.3.2021	688,00
59 541,50	kasárna	28.3.2021	59 541,50
		CELKEM	68 729,50

BYTY

nájem	služby	spl.	částka
2 765	1 470	28.12.	4 235
3 058	1 625	15.1.	4 683
3 058	1 625	15.2	4 683
3 058	1 625	15.3.	4 683
			18 284

Místní poplatek za odpad, psi

Odpad 2012	2 292	<i>probíhá exekuční řízení</i>
Odpad 2013	11 209	<i>probíhá exekuční řízení</i>
Odpad 2014	11 500	<i>probíhá exekuční řízení</i>
Odpad 2015	13 042	<i>probíhá exekuční řízení</i>
Odpad 2016	14 000	<i>probíhá exekuční řízení</i>
Odpad, psi 2017	18 300	
Odpad, psi 2018	22 750	
Odpad, psi 2019	22 500	
Odpad, psi 2020	31 750	
Odpad, psi 2021	57 500	<i>(popelnice 54000,psi 3500)</i>
CELKEM	204 843,00	

CELKOVÝ SOUČET

68 730

18 284

204 843

636 974

0

928 831

Probíhající exekuční řízení

stav ke dni 1.6.20	byt	263 809
včetně úroků z pr	byt	373 165
	CELKEM	636 974