



36/2022

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Kačice, které se konalo dne 29.06.2022 od 18 hodin na OÚ v Kačici.

Přítomni: p. Beznoska, p. Němeček, p. Pokorný, p. Ondráček, p. Vaněk, pí Vaníčková (dostavila se v 18:40), pí Veselská

Omluven: pí Abrhánová, p. Fikes

Hosté: 6

Program zasedání byl zveřejněn na úřední desce od 22.06.2022 – 29.06.2022.

Průběh jednání zastupitelstva obce Kačice:

Jednání zahájil v 18.00 hod. a řídil starosta obce Libor Němeček a přivítal přítomné na jednání zastupitelstva obce.

1. Kontrola usnesení z minulého zasedání ZO.

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, a je zde přítomna nadpoloviční většina jeho členů. Zápis z minulého zasedání byl vyvěšen na úřední desce OÚ Kačice, zápis byl ověřen ověřovateli bez připomínek.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje zápis z minulého zasedání.

Výsledek hlasování: Pro 6

Usnesení č. 379 bylo schváleno.

2. Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje následující program zasedání:

1. Kontrola usnesení z minulého zasedání ZO.
2. Schválení programu zasedání ZO.
3. Volba orgánů zasedání ZO.
4. Rozpočtové opatření č. 2.
5. Výběrové řízení.
 - 5.1 Rekonstrukce č. p. 140.
 - 5.2 Chodník k rybníku.
6. Dotace – sportoviště u rybníku.
7. Studie na fotovoltaiku – budovy OÚ, ZŠ, MŠ.
8. Bytové a nebytové hospodářství.
 - 8.1 Pronájem nebytových prostor – hospoda, ul. Masarykova č. p. 20.
 - 8.2 Dlužníci.
9. Různé.
 - 9.1 Akce v obci.
 - 9.2 Příměstské tábory.
10. Diskuze.

Doplnění programu:

- 9.3 Územní plán – změny.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje navržený a doplněný program zasedání.

Výsledek hlasování: Pro 6

Usnesení č. 380 bylo schváleno.



3. Volba orgánů zasedání ZO.

Předsedající navrhl jako ověřovatele zápisu p. Ondráčka a p. Vaňka a jako zapisovatelku pí Slámovou.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kačice souhlasí se jmenováním pana Ondráčka a pana Vaňka ověřovateli zápisu a pí Slámové jako zapisovatelky.

Výsledek hlasování: Pro 6

Usnesení č. 381 bylo schváleno.

4. Rozpočtové opatření č. 3.

Rozpočtové opatření se týká na straně příjmů navýšení za věcné břemeno (1.000 Kč) a za reklamu na Chobotfestu (20.000 Kč). Celkem činí navýšení příjmů 21.000 Kč.

Výdaje byly navýšeny na položce ochrana přírody (příspěvek AVES 2.000 Kč) a také za výdaje na elektřinu v DPS (100.000 Kč). Celkem byly výdaje navýšeny o 102.000 Kč. Dále došlo k přesunu v rámci paragrafů u silnic, knihovny a v pohřebnictví.

Rozpočtové opatření bude vyvěšeno na internetových stránkách do 30 dnů ode dne jeho schválení, dle § 11a, odst. 4, zák. 250/2000 Sb.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje rozpočtové opatření č. 3 ve zmíněném znění.

Výsledek hlasování: Pro 6

Usnesení č. 382 bylo schváleno.

5. Výběrové řízení.

5.1. Rekonstrukce č.p. 140.

Dne 30. května byla rozeslána výzva k podávání nabídek. Předpokládaná hodnota 2,8 mil bez DPH. Kritériem byla nabídková cena 80 %, záruka 20 %. Nabídky bylo možné podávat do 23.06.2022. Datum zahájení projektu srpen – září 2022.

Na OÚ byly doručeny 3 nabídky v následujícím pořadí.

1. Pragotrade spol. s r.o., nabídková cena 4.151.857,30 bez DPH, záruka na kvalitu 60 měsíců
2. Slánská stavební s.r.o., nabídková cena 3.781.302,87 Kč bez DPH, záruka na kvalitu 60 měsíců
3. Elektromontáže Stavby s.r.o., nabídková cena 3.603.177,47 bez DPH, záruka na kvalitu 60 měsíců

Dle vyhodnocení zvítězila nabídka firmy Elektromontáže stavby s.r.o. s celkovou váhou 100 bodů, se kterou doporučuje hodnotící komise uzavřít smlouvu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje uzavřít smlouvu s firmou Elektromontáže Stavby s.r.o. s celkovou cenou 3.603.177,47 bez DPH a zárukou 60 měsíců a pověřuje starostu podpisem smlouvy. V případě neuzavření smlouvy s vítěznou firmou schvaluje uzavření smlouvy s firmou, která je další v pořadí, a to s firmou Slánská stavební spol. s r.o. s nabídkovou cenou 3.781.302,87 Kč bez DPH a zárukou na kvalitu 60 měsíců.

Výsledek hlasování: Pro 6

Usnesení č. 383 bylo schváleno.

5.2. Chodník k rybníku.

Dne 30. května byla rozeslána výzva k podávání nabídek. Předpokládaná hodnota 1,8 mil bez DPH. Kritériem byla nabídková cena 80 %, záruka 20 %. Nabídky bylo možné podávat do 23.6. 2022. Datum zahájení projektu srpen – září 2022.

Na OÚ byly doručeny 3 nabídky v následujícím pořadí.



1. Pragotrade spol. s r.o., nabídková cena 1.449.339,92 bez DPH, záruka na kvalitu 60 měsíců
2. Strabag a.s., nabídková cena 2.628.324,45 Kč bez DPH, záruka na kvalitu 60 měsíců
3. Slánská stavební s.r.o., nabídková cena 1.855.887,99 Kč bez DPH, záruka na kvalitu 60 měsíců

Dle vyhodnocení zvítězila nabídka firmy Pragotrade spol. s r.o. s celkovou váhou 100 bodů, se kterou doporučuje hodnotící komise uzavřít smlouvu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje uzavřít smlouvu s firmou Pragotrade spol. s r.o. s celkovou cenou 1.449. 339,92 bez DPH a zárukou 60 měsíců a pověřuje starostu podpisem smlouvy. V případě nezavření smlouvy s vítěznou firmou schvaluje uzavření smlouvy s firmou, která je další v pořadí, a to s firmou Slánská stavební spol. s r.o. s nabídkovou cenou 1.855.887,99 Kč bez DPH a zárukou na kvalitu 60 měsíců.

Výsledek hlasování: Pro 6

Usnesení č. 384 bylo schváleno.

6. Dotace – sportoviště u rybníku.

Starosta informoval o podání žádosti o dotaci. Alokované finanční prostředky vystačily na 20 % podaných žádostí. Předpokládá se, že bude vypsána nová výzva, do které budou již zaregistrované žádosti přesunuty.

ZO bere na vědomí.

7. Studie na fotovoltaiku – budovy OÚ, ZŠ, MŠ

Starosta informoval o studiích na fotovoltaické elektrárny na obecní budovy jako reakci na zvyšující se ceny elektrické energie.

ZO bere na vědomí.

8. Bytové a nebytové hospodářství.

8.1. Pronájem nebytových prostor – hospoda, ul. Masarykova č. p. 20

Záměr obce na pronájem hospody byl vyvěšen od 12.05.2022, žádosti bylo možno podávat do 27.06.2022. Za tuto dobu proběhla jedna prohlídka prostor. Ani tentokrát jsme neobdrželi žádnou nabídku.

ZO bere na vědomí.

8.2. Dlužníci.

Starosta informoval o stavu dlužníků viz příloha.

ZO bere na vědomí.

9. Různé.

9.1. Akce v obci.

04. června – den dětí – účast cca 130 dětí

25. června – Chobotfest, triatlon (cca 20 dětí, 20 dospělých)

18.07., 01.08. a 08.08. – 3 turnusy příměstských táborů

ZO bere na vědomí.

9.2. Příměstské tábory Kačice.

18.07., 01.08. a 08.08. – 3 turnusy příměstských táborů

Kapacita táborů 25 dětí (I. a II. Turnus), 30 dětí (III. Turnus)

- Na srpen 1 volné místo, jinak obsazeno – v srpnu 5 dětí z DD

ZO bere na vědomí.



9.3. Územní plán Kačice - změny

Předsedající informoval, že během prázdnin bude vyvěšena výzva občanům a vlastníkům pozemků a staveb v k.ú. Kačice, že mohou podávat případně písemné podněty na změny v ÚP Kačice. Podněty a požadavky budou předány pořizovateli zprávy.

ZO bere na vědomí.

10. Diskuze.

Viz audiozáznam.

Konec jednání ZO v 18:40 hod.

Zápis byl pořízen dne 01.07.2022

Vyvěšeno: 07.07.2022

Sejmuto: 22.07.2022

.....

Libor Němeček – starosta

.....

Ing. Vladimír Ondráček – ověřovatel

.....

Radek Vaněk – ověřovatel



Shrnutí usnesení zápisu č. 35/2022:

1. ZO schvaluje zápis z minulého zasedání.
2. ZO schvaluje navržený a doplněný program zasedání.
3. ZO souhlasí se jmenováním p. Ondráčka a p. Vaňka ověřovateli a pí Slámové jako zapisovatelky.
4. ZO schvaluje Kačice schvaluje rozpočtové opatření č. 3 ve zmíněném znění.
5. Výběrové řízení.
 - 5.1. Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje uzavřít smlouvu s firmou Elektromontáže Stavby s.r.o. s celkovou cenou 3.603.177,47 bez DPH a zárukou 60 měsíců a pověřuje starostu podpisem smlouvy. V případě neuzavření smlouvy s vítěznou firmou schvaluje uzavření smlouvy s firmou, která je další v pořadí, a to s firmou Slánská stavební spol. s r.o. s nabídkovou cenou 3.781.302,87 Kč bez DPH a zárukou na kvalitu 60 měsíců.
 - 5.2. Zastupitelstvo obce Kačice schvaluje uzavřít smlouvu s firmou Pragotrade spol. s r.o. s celkovou cenou 1.449. 339,92 bez DPH a zárukou 60 měsíců a pověřuje starostu podpisem smlouvy. V případě nezavření smlouvy s vítěznou firmou schvaluje uzavření smlouvy s firmou, která je další v pořadí, a to s firmou Slánská stavební spol. s r.o. s nabídkovou cenou 1.855.887,99 Kč bez DPH a zárukou na kvalitu 60 měsíců.ZO bere na vědomí informace o dotaci na sportoviště u rybníku.
7. ZO bere na vědomí studie na fotovoltaiku – budovy OÚ, ZŠ a MŠ.
8. Bytové a nebytové hospodářství.
 - 8.1. ZO bere na vědomí pronájem nebytových prostor – hospoda, ul. Masarykova č.p.20.
 - 8.2. ZO bere na vědomí stav dlužníků.
9. Různé.
 - 9.1. ZO bere na vědomí akce v obci.
 - 9.2. ZO bere na vědomí příměstské tábory Kačice.
 - 9.3. ZO bere na vědomí územní plán Kačice - změny.
10. Diskuze.

Konec jednání ZO v 18:50 hod.

Zápis byl pořízen dne 01.07.2022

Vyvěšeno: 07.07.2022

Sejmuto: 22.07.2022

Rozpočtové změny s důvodovou zprávou

Schválené rozpočtové opatření č. 3/2022

Zastupitelstvu předloženy ke schválení úpravy rozpočtu:

Příjmy

Par	Pol	org1	org2	N+Z+Uz	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Název
3639	2119					1 000,00	1 000,00	2 000,00	Ostatní příjmy z vlastní činnosti
Celkem za Par: 3639						1 000,00	1 000,00	2 000,00	Komunální služby a územní rozvoj
6171	2111					2 000,00	20 000,00	22 000,00	Příjmy z poskytování služeb a výrobků
Celkem za Par: 6171						2 000,00	20 000,00	22 000,00	Činnost místní správy
Příjmy celkem						3 000,00	21 000,00	24 000,00	

Výdaje

Par	Pol	org1	org2	N+Z+Uz	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Název
2212	5171					200 000,00	200 000,00	400 000,00	Opravy a udržování
2212	6121					500 000,00	-200 000,00	300 000,00	Budovy, haly a stavby
Celkem za Par: 2212						700 000,00	0,00	700 000,00	Silnice
3314	5137					90 000,00	-30 000,00	60 000,00	Drobný dlouhodobý hmotný majetek
3314	5139					15 000,00	30 000,00	45 000,00	Nákup materiálu jinde nezařazený
Celkem za Par: 3314						105 000,00	0,00	105 000,00	Činnosti knihovnické
3612	5154					60 000,00	100 000,00	160 000,00	Elektrická energie
Celkem za Par: 3612						60 000,00	100 000,00	160 000,00	Bytové hospodářství
3632	5169					100 000,00	-6 500,00	93 500,00	Nákup ostatních služeb
3632	5171					0,00	6 500,00	6 500,00	Opravy a udržování
Celkem za Par: 3632						100 000,00	0,00	100 000,00	Pohřebnictví
3749	5222					0,00	2 000,00	2 000,00	Neinvestiční transfery spolkům
Celkem za Par: 3749						0,00	2 000,00	2 000,00	Ostatní činnosti k ochraně přírody a
Výdaje celkem						965 000,00	102 000,00	1 067 000,00	

Financování

Par	Pol	org1	org2	N+Z+Uz	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Název
8115						6 092 758,49	81 000,00	6 173 758,49	Změny stavu krátkodobých prostředků
Celkem za Par:						6 092 758,49	81 000,00	6 173 758,49	
Financování celkem						6 092 758,49	81 000,00	6 173 758,49	

Změna závazných ukazatelů**Příjmy**

Par	Pol	Nst	Zdr	Uz	org1	org2	Původní	Změna	Po změně	Název
3639	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXXX	XXXXXX	1 000,00	1 000,00	2 000,00	Komunální služby a
6171	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXXX	XXXXXX	72 000,00	20 000,00	92 000,00	Činnost místní správy
Příjmy celkem							73 000,00	21 000,00	94 000,00	

Výdaje

Par	Pol	Nst	Zdr	Uz	org1	org2	Původní	Změna	Po změně	Název
3612	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXXX	XXXXXX	4 863 400,00	100 000,00	4 963 400,00	Bytové hospodářství
3749	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXXX	XXXXXX	0,00	2 000,00	2 000,00	Ostatní činnosti k
Výdaje celkem							4 863 400,00	102 000,00	4 965 400,00	

Rozpočtové změny s důvodovou zprávou

Změna závazných ukazatelů

Financování

Par	Pol	Nst	Zdr	Uz	org1	org2	Původní	Změna	Po změně	Název
0000	8XXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	6 092 758,49	81 000,00	6 173 758,49	FINANCOVÁNÍ
Financování celkem							6 092 758,49	81 000,00	6 173 758,49	

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 3

V souladu s ustanovením § 16 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli).

Schváleno usnesením: 382

Na zasedání dne: 29.06.2022

Zpracoval: Jitka Slámová dne: 04.07.2022

ZVEŘEJNĚNO NA PEVNÉ I ELEKTRONICKÉ
 ÚŘEDNÍ DESCE DNE 07.07.2022

Dlužníci ke dni 29.06.2022

NEBYTOVÉ PROSTORY

nájem	objekt	spl.	částka
5 376	kasárna	30.6.2022	5 376,00
11 227	kasárna	30.6.2022	11 227,00
59 542	kasárna	30.6.2022	59 541,50
1 130	voda	30.6.2022	1 130,00
CELKEM			77 274,50

BYTY

nájem	služby	spl.	částka
1 580	1 808	20.6.2022	3 388
CELKEM			3 388

Místní poplatek za odpad, psi

Odpad 2012	2 292	<i>probíhá exekuční řízení</i>
Odpad 2013	8 709	<i>probíhá exekuční řízení</i>
Odpad 2014	9 500	<i>probíhá exekuční řízení</i>
Odpad 2015	10 042	<i>probíhá exekuční řízení</i>
Odpad 2016	10 000	<i>probíhá exekuční řízení</i>
Odpad, psi 2017	14 800	
Odpad, psi 2018	17 591	
Odpad, psi 2019	18 000	
Odpad, psi 2020	22 300	
Odpad, psi 2021	25 450	
Odpad, psi 2022	24 900	
CELKEM	163 584,00	

Probíhající exekuční řízení

stav ke dni 1.6.201	byt	263 809
včetně úroků z pro	byt	373 165
CELKEM		636 974

CELKOVÝ SOUČET

77 275

3 388

163 584

636 974

0

881 221