

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU ZADÁVANOU MIMO REŽIM ZÁKONA

„Rekonstrukce a stavební úpravy č.p. 329, Kačice.“

Zadavatel:

Obec Kačice
Masarykova 20
273 04 Kačice
IČ: 00234494

Zadavatel na základě ustanovení § 6 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“) Vás

VYZÝVÁ

jako zájemce o výše uvedenou veřejnou zakázku zadávanou jako uzavřenou veřejnou zakázku malého rozsahu.

1. Popis veřejné zakázky malého rozsahu a místo plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění této veřejné zakázky je rekonstrukce a stavební úpravy stávajícího bytového domu (dále jen BD) v ulici Nová 329, Kačice, který v současnosti obsahuje dvě bytové jednotky (dále jen BJ). Na základě navržených stavebních a dispozičních úprav BD bude nově obsahovat dvě bytové jednotky v rámci 1.NP a jednu v rámci 2. NP, tj. celkově bude dům nově obsahovat tři BJ. V rámci stavby dojde vyjma dispozičních změn, ke komplexní rekonstrukci vnitřních soustav TZB a zateplení obvodového pláště BD. Další součástí akce je i oprava obvodového pláště objektu garáží na parc. č. 321/59 a stávajících doplňkových staveb v rámci zahrady BD.

2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky malého rozsahu je 5.950.000 Kč bez DPH. Tato cena byla stanovena jako maximální a nejvýše přípustná. V případě vyšší nabídkové ceny bude nabídka hodnotící komisí vyřazena.

3. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů uchazeče

a) Základní kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů dodavatele v rozsahu dle § 53, odst. 1, písm. a) – k) zákona.

Dodavatel prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení. Toto čestné prohlášení musí být podepsáno statutárním zástupcem uchazeče a nesmí být starší 30 dnů.

Lhůta pro prokázání kvalifikace

Dodavatel prokazuje splnění kvalifikace ve lhůtě stanovené pro podání nabídek, doklady ke kvalifikaci budou součástí nabídky.

Neprokázání kvalifikace

Pokud dodavatel ve své nabídce neprokáže kvalifikaci stanoveným způsobem, nebude jeho nabídka dále hodnocena. Zadavatel však má právo požadovat vyjasnění nebo doplnění kvalifikace.

4. Lhůta pro podání nabídek a adresa podání nabídek

Nabídku je nutno odevzdat do 15.05.2023 do 12:00 hod. na adresu Obecního úřadu obce Kačice, Masarykova 20, 273 04 Kačice. Nabídky doručené zadavateli po uplynutí stanovené lhůty nebudou hodnoceny.

Nabídku může zájemce doručit po celou dobu lhůty pro podání nabídky elektronicky na e-mail info@kacice.cz nebo do datové schránky 46pbr44, případně v pracovních dnech na adresu zadavatele nebo poštou doporučeně, označené:

„Rekonstrukce a stavební úpravy č.p. 329, Kačice.“

Nabídka musí být řádně odevzdána, v nabídce musí být uvedeny identifikační údaje uchazeče, návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, součástí nabídky jsou rovněž další dokumenty požadované zadavatelem. Součástí nabídky jsou informace prokazující splnění kvalifikace. Dále v nabídce musí být seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele. Má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek.

Nabídka musí být dostatečným způsobem zajištěna proti manipulaci s jednotlivými listy, bude pevně svázaná a stránky budou očíslovány souvislou, vzestupnou číselnou řadou.

Otevření obálek s nabídkami se uskuteční dne 15.05.2023 v 13:00 hod.

O výsledku výběrového řízení budou všichni uchazeči písemně vyrozuměni.

5. Kritéria pro zadání veřejné zakázky

Kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomicko-komplexní výhodnost nabídky.

Zadavatel stanovil pro zadání veřejné zakázky následující hodnotící kritéria a jejich váhu:

a) *Nabídková cena – váha 80 %.*

Uchazeč uvede ve své nabídce cenu za celý rozsah plnění veřejné zakázky v Kč.

b) *Záruka na kvalitu díla – váha 20 %.*

Uchazeč uvede ve své nabídce dobu záruky na své provedené dílo v měsících (36 - 120 měsíců).

Údaje uvedené zájemcem v podmínkách k jednání budou obsaženy v návrhu smlouvy o dílo podepsaném osobou oprávněnou za zájemce jednat.

6. Lhůta, po kterou je zájemce svou nabídkou vázán

Zájemce je svou nabídkou vázán po dobu 90 dnů ode dne skončení lhůty pro podání nabídek.

7. Ostatní údaje ke zpracování nabídky

- Předložená nabídka bude podepsána statutárním zástupcem.
- Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- Nabídka musí být odevzdána pouze v českém jazyce.
- Nabídková cena bude uvedena v Kč.

8. Požadavky na způsob zpracování cenové nabídky

Nabídka bude předložena v jednom originále, v písemné formě, v českém jazyce. Nabídka bude zpracována a řazena do jednotlivých oddílů v následujícím členění:

8.1. Krycí list nabídky, který bude obsahovat:

- Název veřejné zakázky.
- Obchodní firmu/jméno, sídlo/místo podnikání uchazeče, IČ, DIČ.
- Osobu oprávněnou jednat jménem uchazeče.
- Pověřeného zástupce pro případné další jednání.
- Kontaktní údaje: tel., e-mail.
- Nabídkovou cenu v členění dle bodu 8.2. těchto zadávacích podmínek.
- Datum, jméno a podpis osoby oprávněné jednat jménem uchazeče.

8.2. Nabídková cena bude uvedena v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně příslušná sazba DPH a nabídková cena včetně DPH.

Nabídková cena v této skladbě bude uvedena na krycím listu nabídky. Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady na splnění zakázky za celou dobu plnění veřejné zakázky.

9. Další práva a podmínky vyhrazené zadavatelem

- Zájemci nenáleží žádná náhrada nákladů, které vynaložil na účast v této výzvě.
- Zadavatel si vyhrazuje právo nepodepsat s vítězným uchazečem smlouvu o dílo v případě nenadálých změn.
- Předpokládaný termín zahájení prací je červen 2023.
- Zakázka je termínově rozdělena na dvě části:
 - 1) Termín předání BD včetně všech dokladů a revizí nutných ke kolaudaci je stanoven do 20.10.2023.
 - 2) Termín předání garáže a ostatních venkovních úprav je stanoven do 15.12.2023.

Termíny předání jednotlivých částí budou uvedeny ve smlouvě o dílo.

Dodavatel bere na vědomí, že v souladu s ustanovením §2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, se stává osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo veřejné finanční podpory.

10. Přílohy

- Projektová dokumentace – ***bude zaslána na e-mail prostřednictvím uschovna.cz.***
- Slepý rozpočet

Dokumenty jsou dostupné na adrese: Obecní úřad Kačice, Masarykova 20, 273 04 Kačice.

V Kačici dne 27.04.2023

Libor Němeček

Starosta