



# ÚZEMNÍ PLÁN KAČICE

ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU PO ZMĚNĚ Č. 1  
A PO ZMĚNĚ Č. 2 ÚP

## LEGENDA:

- hranice obce = hranice katastrálního území Kačice
- hranice zastavěného území k 12/2016
- Z6 hranice a označení ploch změn č. 1 ÚP, Z2-1 označení změny č. 2 ÚP

- stav návrh
- hranice zastavitelných ploch

plochy s rozdílným způsobem využití:

- BV plochy s rozdílným způsobem využití – venkovské
- BH plochy s rozdílným způsobem využití – venkovské
- SV venkovské
- ZS zahrady v zastavěném území

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ

- RN rekreační louka
- RA autokemp

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

- OV občanská vybavenost
- OS tělovýchovná a sportovní zařízení
- OH hřbitov
- ZV zeleň na veřejných prostranstvích
- ZVA plochy zeleně výrobních areálů
- PV veřejná prostranství

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ

- VD drobná a řemeslná výroba
- VZ zemědělská výroba
- FE fotovoltaická elektrárna
- TI technická infrastruktura
- DZ železnice, vlečka
- DSII silnice II. třídy (stav + územní rezerva)
- DSIII silnice III. třídy
- MK místní a účelové komunikace
- PC pášící cesty
- P parkoviště

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

- OP orná půda
- TP trvalé travní porosty
- SZ zahrady a sady mimo zastavěné území
- polní cesty
- WV vodní toky a plochy
- NL leze
- ZK krajinná zeleň
- ZO ochranná a izolační zeleň

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

- OP orná půda
- TP trvalé travní porosty
- SZ zahrady a sady mimo zastavěné území
- polní cesty

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

PLOCHY LESNÍ

PLOCHY PŘÍRODNÍ

PLOCHY ZELENĚ

PLOCHY PŘÍRODNÍ

PLOCHY ZELENĚ

PLOCHY PŘÍRODNÍ

PLOCHY ZELENĚ

PLOCHY PŘÍRODNÍ

PLOCHY ZELENĚ

PLOCHY PŘÍRODNÍ

PLOCHY ZELENĚ

PLOCHY PŘÍRODNÍ

PLOCHY ZELENĚ

PLOCHY PŘÍRODNÍ

PLOCHY ZELENĚ

PLOCHY PŘÍRODNÍ

PLOCHY ZELENĚ

## TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA:

- venkovní vedení elekt. energie 22 kV
- venkovní vedení elekt. energie 110 kV
- kabelové vedení el. energie 22 KV
- trafostanice stožárová
- plynovodní potrubí VTL
- regulační stanice plynu VTL/STL
- vodovodní přívaděš
- vodojem
- vodní zdroj
- kanalizační přívaděš
- čistiřna odpadních vod (ČOV)
- komunikační vedení
- komunikační vedení – bod (ČT1, a.s.)

## DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA:

- železnice
- vlečka
- silnice II. třídy
- silnice III. třídy
- místní a účelové komunikace

## LIMITY PŘÍRODNÍ:

- Přírodní park Džbán
- ochranné pásmo (OP) lesa 50 m od okraje lesa
- OP přírodní památky Smečenská rokle

## LIMIT VODOHOSPODÁŘSKÝ:

- záplavové území Q100
- Investice do půdy (melliorace)

## LIMITY GEOLOGICKÉ:

- poddiované území
- ochranné ložiskové území
- ložisko nerostných surovin (výhradní)

## LIMITY DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY:

- OP železnice – 60 m
- OP silnice II. a III. třídy – 15 m
- OP elektrického vedení a trafostanic
- OP plynovodu
- bezpečnostní pásmo plynovodu
- OP čistiřny odpadních vod
- OP komunikačního vedení MO ČR

## LIMITY KULTURNÍ:

- urbanistická hodnota
- území archeologických nálezů
- OP hřbitova
- nemovitá kulturní památky
- významná stavební dominanta
- architektonicky cenná stavba
- historicky významná stavba

název dokumentace	ÚZEMNÍ PLÁN KAČICE	č. výkresu	1.
název výkresu	KOORDINAČNÍ VÝKRES	paré č.	
objednatel:	Obec Kačice, Masarykova 20, 273 04 Kačice	formát	A1
pořizovatel:	Magistrát města Kladna, Oddělení architektury, územního plánování a rozvoje města	datum	01/2019
nám. Starosty Pavla 44, 272 02 Kladno		mřížka	1 : 5 000
projektant:	Ing. arch. Dana Pokojová, Šelánkova 62, 160 00 Praha 6 - Smíchov		