



ADRESA PRACOVIŠTĚ:

Magistrát města Kladna
Odbor životního prostředí

DORUČOVACÍ ADRESA:

Magistrát města Kladna
nám. Starosty Pavla 44
272 01 KLADNO

Č. jednací: SMKL/028671/2024/OVH
Spis. zn.: OŽP/194244/2023/KŠ

Vyřizuje: Ing. Šeflová - pov.č. T-42/2021 - OŽP
Kladno: 12.2.2024

ROZHODNUTÍ
(VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA)

Odbor životního prostředí Magistrátu města Kladna, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 25 a § 27 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 334a odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, ve stavebním řízení posoudil žádost o vydání stavebního povolení, kterou dne 7.8.2023 podal

Lukáš Beznoska, nar. 12.8.1991, K farmě 369, 273 04 Kačice,
kterého zastupuje Patrik Fikar, nar. 16.8.1976, Václava Milera 208, 272 04 Kladno-
Rozdělov

(dále jen "stavebník") a na základě tohoto posouzení:

I. vydává

podle § 115 odst. 1 stavebního zákona a § 15 odst. 1 a 6 vodního zákona,

stavební povolení

k provedení stavby vodního díla

Výstavba inženýrských sítí

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 81/2, 88/3 v katastrálním území Kačice, obec Kačice, kraj Středočeský.

1. Účel vodního díla: jiné (zásobování pitnou vodou a odvádění splaškových vod)
2. Druh vodního díla: stavby vodovodních řadů a kanalizačních stok, § 55 odst. 1 písm. c) vodního zákona
3. Členění stavby na objekty:

Vodovodní řad	PE 100 RC d 110x10,0 PN 16 SDR 11	délka 24,40 m
Splašková kanalizace	PP Ultra Rib II DN 300 SN 10	délka 30,74 m
4. Určení polohy stavby orientačně souřadnicemi X, Y:

Vodovod ZÚ	1030606,44; 772183,30
Vodovod KÚ	1030586,45; 772169,32
Kanalizace SŠ	1030612,90; 772185,01
Kanalizace Š1	1030587,62; 772167,52

Popis stavby:

Jedná se o řešení inženýrských sítí (vodovod a kanalizace) pro připojení rodinného domu na pozemku parc. č. 88/4 v k.ú. Kačice.

Vodovod i kanalizace se budou napojovat na stávající řady v pozemku parc. č. 81/2 v k.ú. Kačice a dále budou vedeny v nově navržené příjezdové cestě. Vodovodní řad o délce 24,40 m bude zakončen podzemním hydrantem s funkcí kalníku a vzdušníku. Stoka gravitační splaškové kanalizace o délce 30,74 m bude zakončena revizní šachtou.

II. stanovní podmínky

podle § 115 odst. 1 stavebního zákona pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve vodoprávním řízení, kterou vypracovala Ing. Michaela Petrová, autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, specializace stavby zdravotnětechnické, ČKAIT 0013785; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavebník oznámí vodoprávnímu úřadu tyto fáze pro kontrolní prohlídky:
 - závěrečná kontrolní prohlídka.
3. CETIN, a.s. vyjádřením č.j.: 189298/23 ze dne 29.6.2023: dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN a.s. Se stavbou souhlasí za předpokladu dodržení následujících podmínek:
 - Stavebník, žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
 - Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke stavbě povinen vytýčit trasu SEK na terénu dle příslušných požadavků a dle stavebního zákona. S vytýčenou trasou SEK je stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke stavbě provádět.
 - 5 pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke stavbě je stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke stavbě.
 - Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK.

- Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou opatrností, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN ke změně nivelety terénu. Pokud došlo k odkrytí SEK, je stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
 - Zjistí-li stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS (pracovník pověřený ochranou sítí) s pokračováním prací.
 - Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není stavebník oprávněn umístit nad trasou kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
 - Byla-li v souladu s vyjádřením a těmito všeobecnými podmínkami ochrany SEK odkryta SEK, je stavebník povinen tři pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.
4. ČEZ Distribuce, a.s., vyjádřením zn.: 001135663666 ze dne 13.7.2023 se stavbou souhlasí za předpokladu dodržení následujících podmínek:
- Základy všech doplňkových staveb objektu (šachty, vpusti, hydranty atd.) musí být umístěny tak, že nejbližší hrana bude ve vzdálenosti minimálně 0,6 m od krajního kabelu stávající kabelové trasy podzemního vedení.
 - Podmínkou zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ.
 - V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu.
 - Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy.
 - V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu se doporučuje při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.
 - Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, 2 m od vedení vn a 3 m od vedení vvn, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu. V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů nn.

- Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorníme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
 - Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet, je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
 - V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
 - Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků pověřených firm k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.
 - Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení.
 - Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci neb zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci souvisejícího nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., je třeba tuto skutečnost bezodkladně nahlásit jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Zahrnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.
5. GasNet, s.r.o. vyjádřením zn.: 5002851281 ze dne 17.7.2023 se stavbou souhlasí za předpokladu dodržení následujících podmínek:
- Před zahájením stavby bude provedeno přesné vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (dále jen PZ).
 - Při souběhu, křížení technické IS s PZ a při realizaci stavby budou dodrženy ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č. 458/2000 Sb., případně další předpisy a ČSN související s uvedenou stavbou.
 - V ochranném pásmu STL plyn. zařízení (1 m na každou stranu) nebudou umístovány základy staveb, budov; podezdívky, patky; pilíře; prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu; PZ musí být volně přístupné.
 - Křížení a souběh vodovodu, vodovodních přípojek, kanalizace, kanalizačních přípojek s PZ musí být v souladu s ČSN 73 6005.
 - Obrysy vodovodních, kanalizačních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu PZ.
 - Úhel křížení PZ s vodovodním a kanalizačním potrubím bude 90°, nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.
 - Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče.
 - Při křížení PZ z materiálu OCEL bude provedena diagnostika stavu potrubí.
 - Ke křížení vodovodního potrubí s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 150 mm.
 - K souběhu vodovodního potrubí s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 500 mm.
 - Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravy trasy PZ, bude toto posuzováno jako přeložka.
 - Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) PZ, které činí 1 m na každou stranu. Veškeré stavební

- práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených PZ.
- Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo OP PZ.
 - Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu.
 - Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
 - V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka.
 - Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.
 - Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
 - Bude zachována hloubka uložení PZ.
 - Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.
 - Před provedením zásypů výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast. Při žádosti uvede žadatel naši značku, kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.
 - O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na výzvu doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
 - PZ budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a osazení výstražné fólie žluté barvy.
 - Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.
6. Vodárny Kladno – Mělník, a.s. vyjádřením zn. PVO2305227/VHS z 31.7.2023 se stavbou souhlasí za předpokladu dodržení následujících podmínek:
- Je nutné přizvat na místo pracovníky provozu SVAS a dohodnout s nimi kamerové prohlídky, zkoušky nepropustnosti atd.
 - Projekt skutečného provedení stavby kanalizace, kamerovou prohlídku, zkoušky nepropustnosti kanalizace, šachet apod. včetně zaměření v digitální formě (doložené písemným souhlasem manažera útvaru GIS) je nutné předat nejpozději při kolaudaci vodního díla provozu SVAS. Zaměření je nutné provést dle dokumentu „S_2013_07_Tvorba, aktualizace a využívání GIS“, který je zveřejněn na stránkách provozovatele SVAS.
 - Dešťové vody musí být řešeny na pozemku stavebníka. V žádném případě nesmí být dešťové vody odváděny do potrubí kanalizační přípojky.

- Zprovoznění vodovodní a kanalizační přípojky a osazení vodoměrné sestavy bude možné až po kolaudaci vodovodu a kanalizace. Do doby osazení vodoměrné sestavy musí být potrubí ve vodoměrné šachtě ukončeno záslepkou a opatřeno plombou. Osazení vodoměrné sestavy mohou provádět pouze pracovníci příslušného provozu.
 - V případě, že se vodoměrná a revizní šachta budou nacházet v místě vjezdu na pozemek, musí být šachty kompletně pojezdové, vhodné pro komunikace.
7. Krajská hygienická stanice Středočeského kraje jako dotčený správní úřad se stavbou souhlasí za předpokladu dodržení následujících podmínek dle závazného stanoviska č.j.: KHSSC 34700/2023 ze dne 17.7.2023:
- Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník doloží, že při realizaci stavby byly pro přímý styk s pitnou a teplou vodou použity pouze výrobky, které byly před uvedením na trh ověřeny, že při účelu jejich užití nedojde k nežádoucímu ovlivnění pitné vody, jak stanoví § 5 odst. 11 zákona č. 258/2000Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
 - Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník doloží, že kvalita dodávané pitné vody z koncové části vodovodního řadu splňuje hygienické požadavky na pitnou vodu stanovené § 4 odst. 1 písm. a) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 4 odst. 7 písm. a) vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah její kontroly, v platném znění – v rozsahu mikrobiologického rozboru.
8. Obecní úřad Kačice, jako dotčený silniční správní úřad se stavbou souhlasí za předpokladu dodržení následujících podmínek dle stanoviska č.j.: OUK/497/2023 ze dne 12.7.2023:
- Umístění a realizace stavby musí být v souladu se stavebním zákonem a jeho prováděcími vyhláškami.
 - Při provádění výkopových prací musí být výkop ohrazen zábradlím. V noci bude výkop osvětlen.
 - Odpady, včetně výkopového materiálu, budou likvidovány v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech a jeho prováděcími vyhláškami. Na veřejné komunikaci ulice K Farmě, Kačice nesmí být skladován žádný výkopový materiál.
 - Stavbou nesmí dojít ke zhoršení životního prostředí a životních podmínek sousedních objektů.
9. Stavebník má povinnost oznámit nejpozději 7 dní před zahájením stavby:
- termín zahájení stavby.
10. Stavba bude dokončena nejpozději do prosince 2024.
11. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. K žádosti o kolaudační souhlas budou předloženy doklady podle § 22 Vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, a to zejména:
- v souladu s § 15 odst. 4 vodního zákona spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu předloží žadatel povolení k jejich provozování, popř. protokol o předání vodovodu a kanalizace do provozování provozovateli souvisejícího celku,
 - dohodu upravující práva a povinnosti vlastníků provozně souvisejících kanalizací a vodovodního řadu,
 - geodetické zaměření stavby provedené před záhozem,
 - zápis o odevzdání a převzetí stavby mezi investorem a dodavatelem, pokud byl pořízen,
 - doklad o provedení tlakové zkoušky,
 - doklad o nepropustnosti kanalizace,

- protokol o zdravotní nezávadnosti pitné vody,
- prohlášení zhotovitele o použití materiálů prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavbu,
- stanovisko Krajské hygienické stanice Středočeského kraje,
- doklad o dodržení podmínek vlastníků technické infrastruktury (o kontrole sítí před záhozem výkopu).

III. upouští od zpracování nového kanalizačního řádu

podle § 14 odst. 4 zákona o vodovodech a kanalizacích, protože v tomto případě rozšíření kanalizační sítě nevyvolá žádnou jinou změnu ustanovení kanalizačního řádu než změnu v údajích o délce kanalizační sítě.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

Lukáš Beznoska, nar. 12.8.1991, K farmě 369, 273 04 Kačice
CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510, 190 00 Praha-Libeň
ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874, 405 02 Děčín-Děčín IV-Podmokly
GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská 940, 400 01 Ústí nad Labem-Klíše
Obec Kačice, IČO 00234494, Masarykova 20, 273 04 Kačice
Raiffeisenbank a.s., IČO 49240901, Hvězdova 1716, 140 00 Praha-Nusle
Vodárny Kladno - Mělník, a.s., IČO 46356991, U vodojemu 3085, 272 01 Kladno

Odůvodnění:

Dne 7.8.2023 podal žadatel žádost o stavební povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 10 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, a dalšími doklady, a to:

- žádost o vydání stavebního povolení
- plná moc
- projektová dokumentace 3x
- pravomocné územní rozhodnutí
- souhlas obecního stavebního úřadu příslušného k vydání územního rozhodnutí
- souhlasy vlastníků pozemků
- návrh plánu kontrolních prohlídek stavby
- stanovisko správce povodí (Povodí Vltavy, s.p., zn. PVL-47489/2023/340/Ku ze dne 13.7.2023)
- stanoviska vlastníků inženýrských sítí
- závazná stanoviska dotčených orgánů (Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Obecní úřad Kačice, jako silniční správní úřad)
- doklad o zaplacení správního poplatku.

K záměru stavby vydal obecní stavební úřad Městský úřad Stochov, Odbor výstavby, územní rozhodnutí pod č.j.: MESV/2220/2019/Zí ze dne 17.1.2020 a souhlas se stavbou podle § 15 odst. 2 stavebního zákona pod č.j.: MESV/3394/2023/Zí ze dne 3.7.2023.

Protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků (více než 30), vodoprávní úřad oznámil zahájení řízení veřejnou vyhláškou podle § 144 odst. 2 správního řádu pod č.j. SMKL/279934/2023/OVH ze dne 18.12.2023 a zároveň stanovil lhůtu, ve které mohli účastníci řízení a dotčené orgány státní správy nahlížet do příslušné projektové

dokumentace a podkladů, které jsou předmětem vodoprávního řízení. Vodoprávní úřad upustil v souladu s § 112 odst. 2 stavebního zákona a § 115 odst. 8 vodního zákona od ohledání na místě a od ústního jednání, protože jsou mu poměry staveniště dobře známy a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru.

Vodoprávní úřad zapracoval všechny podmínky správců infrastruktury, které se týkaly provádění stavby, do podmínek stavebního povolení. Vodoprávní úřad v provedeném řízení posoudil předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy.

Podmínky rozhodnutí uložené na základě závazného stanoviska orgánu ochrany zdraví vyplývají ze zákona č. 258/2000Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, resp. vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah její kontroly, v platném znění. Pro zajištění zdravotní nezávadnosti pitné vody dodávané obyvatelstvu je třeba u nových rozvodů pitné vody ověřit kvalitu pitné vody předložením vyhovujícího výsledku mikrobiologického rozboru.

Na základě předložených dokladů bylo zkonstatováno, že uvedený záměr je možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu.

Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení. Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 46/6, 46/14, 86/1, 86/4, 88/2, 88/4, 92/1, 92/3, 92/4 v katastrálním území
Kačice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Kačice č.p. 369 a č.p. 356

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje se sídlem v Praze, Zborovská 11, Praha 5, podáním učiněným u Magistrátu města Kladna, odboru životního prostředí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Podané odvolání má v souladu

s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

otisk úředního razítka

Ing. Kristýna Šeflová
oprávněná úřední osoba

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen.

Rozdělovník:

účastníci (doručenky)

1. Patrik Fikar, IDDS: 6ryjubk
trvalý pobyt: Václava Milera č.p. 208, Rozdělov, 272 04 Kladno 4
zastoupení pro: Lukáš Beznoska, K farmě 369, 273 04 Kačice
2. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
3. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
4. GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
5. Obec Kačice, IDDS: 46pbr44
sídlo: Masarykova č.p. 20, 273 04 Kačice 2x se žádostí o vyvěšení
6. Raiffeisenbank a.s., IDDS: skzfs6u
sídlo: Hvězdova č.p. 1716/2b, 140 00 Praha 4-Nusle
7. Vodárny Kladno - Mělník, a.s., IDDS: vp4gxsz
sídlo: U vodojemu č.p. 3085, 272 01 Kladno 1

dotčené orgány státní správy

8. Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e
sídlo: Dittrichova č.p. 329/17, 120 00 Praha 2-Nové Město

9. Obecní úřad Kačice, IDDS: 46pbr44
sídlo: Masarykova č.p. 20, 273 04 Kačice